

**ОТЧЕТ по обслуживанию жилых помещений МКД по пр. Мира, д. 54 за 2-ой квартал 2018г.**

Наименование работ	Начислено по		Структура по % сбора	Фактически оплачено, руб.												Итого	Экономия "н", "перерасход" "		
	СТРУКТУРЕ	за 3 месяца		Фактические затраты, руб.															
				январь 2018	февраль 2018	март 2018	апрель 2018	май 2018	июнь 2018	июль 2018	август 2018	сентябрь 2018	октябрь 2018	ноябрь 2018	декабрь 2018				
<b>Плата собственников за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества всего, в том числе</b>				<b>94,64</b>															
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>				<b>10203,95</b>															
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	7827,69	23483,06	22222,37				7827,69	7827,69	7827,69									23483,07	-128,70
1.2. Организация работ по предоставлению информации в эл. виде	447,30	1341,90	1269,97				447,30	447,30	447,30									1341,90	-71,93
1.3. Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	1928,96	5786,88	5476,70				1928,96	1928,96	1928,96									5786,88	-310,18
<b>2. Содержание общего имущества:</b>				<b>25607,69</b>															
<b>2.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундамента, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:</b>				<b>615,03</b>															
2.1.1. Проверка состояния, выявление повреждений	559,12	1677,36	1587,45				559,12	559,12	559,12									1677,36	-89,91
2.1.2. Очистка кровли от снега и скарывания сосулек	55,91	167,73	158,74				55,91	55,91	55,91									167,73	158,74
<b>2.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общ. имущ-ва в МКД, в том числе:</b>				<b>8051,33</b>															
2.2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00									0,00	0,00
2.2.2. Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водопроведения, электрооборудования	3634,28	10902,84	10318,45				3634,28	3634,28	3634,28									10902,84	-584,39
2.2.2.1. Техническое обслуживание систем вентиляции	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00									0,00	0,00
2.2.2.2. Работы на измерение сопротивления изоляции электрических сетей и оборудования	279,56	838,68	793,73				279,56	279,56	279,56									838,68	-44,95
2.2.3. Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	1677,36	5032,08	4762,36				1677,36	1677,36	1677,36									5032,08	-269,72
2.2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	2460,13	7380,40	6984,81				2460,13	2460,13	2460,13									7380,40	-395,59
2.2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00									0,00	0,00
2.2.6. Страхование лифтов	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00									0,00	0,00
<b>2.2. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:</b>				<b>16941,33</b>															
2.2.1. Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мьтые окна	3997,71	11993,13	11350,30				3997,71	3997,71	3997,71									11993,13	-642,83
2.2.2. Дератизация, дезинсекция	475,25	1425,75	1349,33				475,25	475,25	475,25									1425,75	-76,42
2.2.3. Очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посылка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	4025,66	12076,98	11429,65				4025,66	4025,66	4025,66									12076,98	-647,33
2.2.3.4. Вывоз твердых бытовых отходов	3969,75	11909,25	11270,91				3969,75	3969,75	3969,75									11909,25	-638,34
2.2.3.5. Вывоз крупнообъемного мусора	1313,93	3941,79	3730,51				1313,93	1313,93	1313,93									3941,79	-247,49
2.2.3.6. Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача на утилизацию	139,78	419,34	396,86				139,78	139,78	139,78									419,34	-22,48
2.2.3.7. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	83,87	251,61	238,12				83,87	83,87	83,87									251,61	-13,49
2.2.3.8. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	2935,38	8806,14	8334,13				2935,38	2935,38	2935,38									8806,14	-472,01
<b>3. Текущий ремонт</b>				<b>3326,76</b>															
<b>4. Вознаграждение представителей собственников</b>				<b>0,00</b>															
<b>ИТОГО</b>				<b>39138,40</b>															
				<b>117415,20</b>															
				<b>111121,74</b>															
				<b>32116,97</b>															
				<b>46946,51</b>															
				<b>32058,26</b>															