

ОТЧЕТ по обслуживанию жилых помещений МКД по пр. Мира, д. 54 за 4-й квартал 2018г.

Наименование работ	Начислено по		Структура по % сбора	Фактически оплачено, руб.												Итого	Экономия "+", перерасход "-"			
	с/друктуре	за 3 месяца		Фактические затраты, руб.																
				январь 2018	февраль 2018	март 2018	апрель 2018	май 2018	июнь 2018	июль 2018	август 2018	сентябрь 2018	октябрь 2018	ноябрь 2018	декабрь 2018					
Плата собственников за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества всего, в том числе				114,18																
1. Управление многоквартирным домом	10199,93	30599,79	34940,23	0,00												10199,93	10199,93	30599,79	4340,44	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	7824,60	23473,80	26803,45																	
1.2. Организация работ по предоставлению информации в эл.виде	447,12	1341,36	1531,63																	
1.3. Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	1928,21	5784,63	6605,15																	
2. Содержание общего имущества:	25597,65	76792,95	87685,68	0,00												26931,64	22551,64	22551,64	72034,92	15650,76
2.1. Работы, необходимые для поддержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренних отделок, полов), в том числе:	614,79	1844,37	2105,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.1.1. Проверка состояния, выявление повреждений	558,90	1676,70	1914,53																	
2.1.2. Очистка кровли от снега и скалывания осулек	55,89	167,67	191,45																	
2.2. Работы, необходимые для поддержания содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общ. имуще-ва в МКД, в том числе:	8048,16	24144,48	27569,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.2.1. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания мусоропроводов	0,00	0,00	0,00																	
2.2.2. Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электроснабжения	3632,85	10898,55	12444,46																	
2.2.2.1. Техническое обслуживание систем вентиляции	0,00	0,00	0,00																	
2.2.2.2. Расходы на измерение сопротивления изоляции электрических сетей и оборудования	279,45	838,35	957,27																	
2.2.3. Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	1676,70	5030,10	5743,60																	
2.2.4. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания систем внутридомового газового оборудования	2459,16	7377,48	8423,94																	
2.2.5. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания лифтов	0,00	0,00	0,00																	
2.2.6. Страхование лифтов	0,00	0,00	0,00																	
2.3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:	16934,70	50804,10	58010,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.3.1. Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	3996,14	11988,42	13688,92																	
2.3.2. Деградация, дезинсекция	475,07	1425,21	1627,37																	
2.3.3. Очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очитка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	4024,08	12072,24	13784,63																	
2.3.4. Вывоз твердых бытовых отходов	3968,19	11904,57	13593,18																	
2.3.5. Вывоз крупногабаритного мусора	1313,42	3940,26	4499,17																	
2.3.6. Организация мест накопления отработанных ртутьосодержащих ламп и их передача на утилизацию	139,73	419,19	478,65																	
2.3.7. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	83,84	251,52	287,20																	
2.3.8. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	2934,23	8802,69	10051,31																	
3. Текущий ремонт	3325,46	9976,38	11391,48																	
4. Вознаграждение представителю собственников	0,00	0,00	0,00																	
ИТОГО	39123,04	117369,12	134017,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
				39134,74												59341,77	35540,88	134017,39		
				0,00																
				54977,07												32785,57	42432,57	130195,21	3822,18	