

ОТЧЕТ по обслуживанию жилых помещений МКД по ул. Пригородной, д. 3, к. 2 за 2018-г.

Наименование работ	Начислено по		% сбора	Фрагменты отчетов												Итого	Экономия "++" перерасход "-"
	СЛУЖБЕ	за 10 месяцев		Фрагменты отчетов													
				январь 2018	февраль 2018	март 2018	апрель 2018	май 2018	июнь 2018	июль 2018	август 2018	сентябрь 2018	октябрь 2018	ноябрь 2018	декабрь 2018		
Плата собственников за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества всего, в том числе			97,01	89225,15	151318,38	84168,53	9651,24	105592,82	100795,63	106431,78	109797,89	57313,40	28073,23	93411,25	104302,64	1124782,94	
1. Управление многоквартирным домом	27442,44	274424,40	266229,40	27442,44	27442,44	27442,44	27442,44	27442,44	27442,44	27442,44	27442,44	27442,44	27442,44	27442,44	27442,44	329309,28	-63079,88
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	23178,08	231780,80	224859,24	23178,08	23178,08	23178,08	23178,08	23178,08	23178,08	23178,08	23178,08	23178,08	23178,08	23178,08	23178,08	278136,96	-53277,72
1.2. Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	802,70	8027,00	7787,29	802,70	802,70	802,70	802,70	802,70	802,70	802,70	802,70	802,70	802,70	802,70	802,70	9632,40	-1845,11
1.3. Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	3461,66	34616,60	33382,86	3461,66	3461,66	3461,66	3461,66	3461,66	3461,66	3461,66	3461,66	3461,66	3461,66	3461,66	3461,66	41539,92	-7957,06
2. Содержание общего имущества:	71591,18	715911,80	694532,88	72982,39	69892,39	71341,71	71341,71	71341,71	71341,71	71341,71	71341,71	71341,71	71341,71	71341,71	71341,71	811427,06	-116894,18
2.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и ступеней, перекрытий и подтий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (интерсекторов, вентуреней отсеков, полов), в том числе:	1354,57	13545,70	13141,19	1103,72	1103,72	1103,72	1103,72	1103,72	1103,72	1103,72	1103,72	1103,72	1103,72	1103,72	1103,72	13244,64	-103,45
2.1.1. Проверка состояния, выявление повреждений	1103,72	11037,20	10707,60	1103,72	1103,72	1103,72	1103,72	1103,72	1103,72	1103,72	1103,72	1103,72	1103,72	1103,72	1103,72	13244,64	-237,04
2.1.2. Оценка кровли от снега и скандинавия кровель	250,85	2508,50	2433,59													0,00	2433,59
2.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общ. имущества в МКД, в том числе:	43295,86	432958,60	420029,37	43295,86	43295,86	43295,86	43295,86	43295,86	43295,86	43295,86	43295,86	43295,86	43295,86	43295,86	43295,86	473595,50	-53566,13
2.2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания микропроцессов	5518,59	55185,90	53537,91	5518,59	5518,59	5518,59	5518,59	5518,59	5518,59	5518,59	5518,59	5518,59	5518,59	5518,59	5518,59	66223,08	-12685,17
2.2.2. Техническое обслуживание систем водоснабжения (коллоидно и горнечной), отопления, водотопления, электрооборудования	12542,25	125422,50	121677,07	12542,25	12542,25	12542,25	12542,25	12542,25	12542,25	12542,25	12542,25	12542,25	12542,25	12542,25	12542,25	150507,00	-28829,93
2.2.2.1. Техническое обслуживание систем вентиляции	1755,92	17559,20	17034,84	1755,92	1755,92	1755,92	1755,92	1755,92	1755,92	1755,92	1755,92	1755,92	1755,92	1755,92	1755,92	21071,04	-4036,20
2.2.2.2. Работы на измерение сопротивления изоляции электрических сетей и оборудования	501,69	5016,90	4867,08	501,69	501,69	501,69	501,69	501,69	501,69	501,69	501,69	501,69	501,69	501,69	501,69	6020,28	-1133,20
2.2.3. Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов	22726,56	227265,60	220478,88	22726,56	22726,56	22726,56	22726,56	22726,56	22726,56	22726,56	22726,56	22726,56	22726,56	22726,56	22726,56	227265,60	-6786,72
2.2.6. Страхование лифтов	250,85	2508,50	2433,59	250,85	250,85	250,85	250,85	250,85	250,85	250,85	250,85	250,85	250,85	250,85	250,85	2508,50	-74,91
2.3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:	26940,75	269407,50	261362,32	30582,81	24882,81	26942,13	26942,13	26942,13	26942,13	26942,13	26942,13	26942,13	26942,13	26942,13	26942,13	324586,92	-63224,60
2.3.1. Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, включая протирка полакоминков, перил, дверей, мраморных окон	5869,77	58697,70	56944,84	5869,77	5869,77	5869,77	5869,77	5869,77	5869,77	5869,77	5869,77	5869,77	5869,77	5869,77	5869,77	70437,24	-13492,40
2.3.2. Деревянные, деревянные	852,87	8528,70	8274,01	852,87	852,87	852,87	852,87	852,87	852,87	852,87	852,87	852,87	852,87	852,87	852,87	10234,44	-1960,43
2.3.3. Очистка придомовой территории (в коллоидный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - покос травы и уборка придомовой территории от мусора, очистки урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	7023,66	70236,60	68139,16	7023,66	7023,66	7023,66	7023,66	7023,66	7023,66	7023,66	7023,66	7023,66	7023,66	7023,66	7023,66	84283,92	-16144,76
2.3.4. Вывоз твердых бытовых отходов	7124,00	71240,00	69112,60	7124,00	7124,00	7124,00	7124,00	7124,00	7124,00	7124,00	7124,00	7124,00	7124,00	7124,00	7124,00	85488,00	-16375,40
2.3.5. Вывоз крупногабаритного мусора	23579,94	235799,40	22875,26	6000,00		2359,32	2359,32	2359,32	2359,32	2359,32	2359,32	2359,32	2359,32	2359,32	2359,32	29593,20	-6717,94
2.3.6. Организация мест накопления отработанных рубльсодержащих ламп и их передача на утилизацию	301,01	3010,10	2920,21	301,01	301,01	301,01	301,01	301,01	301,01	301,01	301,01	301,01	301,01	301,01	301,01	3612,12	-691,91
2.3.7. Работы по обеспечению своевременной пожарной безопасности	150,51	1505,10	1460,15	150,51	150,51	150,51	150,51	150,51	150,51	150,51	150,51	150,51	150,51	150,51	150,51	1806,12	-345,97
2.3.8. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	3260,99	32609,90	31636,09	3260,99	3260,99	3260,99	3260,99	3260,99	3260,99	3260,99	3260,99	3260,99	3260,99	3260,99	3260,99	39131,88	-7495,79
3. Текущий ремонт	11890,05	118900,50	115349,83	8326,44	293,26	1540,45	8553,39	250,00	374,00	33606,74	14907,00	321,00	3782,60	1143,06	4877,00	77164,94	38184,89
4. Вознаграждение представителю собственников	5016,90	50169,00	48670,83	3811,76	5019,94	3644,29	4033,67	4490,81	4364,20	4608,23	5019,94	5019,94		4044,48		44057,26	4613,57
ИТОГО	115940,57	1159405,70	1124782,94	114563,03	101738,03	103968,89	111371,21	103524,96	103522,35	136999,12	117901,09	81147,68	79589,34	103971,69	103661,15	1261958,54	-137175,60