

ОТЧЕТ по обслуживанию жилых помещений МКД по ул. С. Толгенина, д. 1, к. 1 за 2018г.

Наименование работ	Начислено по		Структура за 12 месяцев	Структура по % сбора	Фактически оплачено, руб.												Итого	Экономия "н.п.", перерасход "			
	СТРУКТУРА	за 12 месяцев			Фактически оплачено, руб.																
					январь 2018	февраль 2018	март 2018	апрель 2018	май 2018	июнь 2018	июль 2018	август 2018	сентябрь 2018	октябрь 2018	ноябрь 2018	декабрь 2018					
Плата собственников за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества всего, в том числе					97,21												1073879,64				
1. Управление многоквартирным домом					82771,77	80758,79	96659,48	88309,18	86398,33	94845,76	87180,88	98192,22	83314,48	97860,18	74507,73	103080,78	1073879,64	-7433,70			
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	22205,00	266460,00	259026,30	22205,00	22205,00	22205,00	22205,00	22205,00	22205,00	22205,00	22205,00	22205,00	22205,00	22205,00	22205,00	22205,00	266460,00	-7433,70			
1.1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	18411,64	220939,68	214775,90	18411,64	18411,64	18411,64	18411,64	18411,64	18411,64	18411,64	18411,64	18411,64	18411,64	18411,64	18411,64	18411,64	220939,68	-6163,78			
1.2. Организация работ по предоставлению информации в эл. виде	601,39	7216,68	7015,35	601,39	601,39	601,39	601,39	601,39	601,39	601,39	601,39	601,39	601,39	601,39	601,39	601,39	7216,68	-201,33			
1.3. Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	3191,97	38303,64	37235,05	3191,97	3191,97	3191,97	3191,97	3191,97	3191,97	3191,97	3191,97	3191,97	3191,97	3191,97	3191,97	3191,97	38303,64	-1068,59			
2. Содержание общего имущества:					47925,78	575109,36	559064,96	45612,76	45977,76	46202,76	47072,76	46707,76	46342,76	46707,76	45612,76	46707,76	46342,76	558893,12	171,84		
2.1. Работы, необходимые для поддержания содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоебов, перекрытий и полов, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренних перегородок, полов) в том числе:	1156,51	13878,12	13490,95	1017,73	1017,73	1607,73	1017,73	1017,73	1017,73	1017,73	1017,73	1017,73	1017,73	1017,73	1017,73	1017,73	12802,76	688,19			
2.1.1. Проверка состояния, выявление повреждений	1017,73	12212,76	11872,05	1017,73	1017,73	590,00	1017,73	1017,73	1017,73	1017,73	1017,73	1017,73	1017,73	1017,73	1017,73	1017,73	12212,76	-340,71			
2.1.2. Очистка кровли от снега и скалывания сосулек	138,78	1665,36	1618,90														590,00	1028,90			
2.2. Работы, необходимые для поддержания содержания мусоропровода в том числе:	18550,42	222605,04	216394,80	18550,42	18550,42	18550,42	18550,42	18550,42	18550,42	18550,42	18550,42	18550,42	18550,42	18550,42	18550,42	18550,42	222605,04	-6210,24			
2.2.1. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания мусоропровода	6707,76	80493,12	78247,52	6707,76	6707,76	6707,76	6707,76	6707,76	6707,76	6707,76	6707,76	6707,76	6707,76	6707,76	6707,76	6707,76	80493,12	-2245,60			
2.2.2. Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электроснабжения	5690,03	68280,36	66375,47	5690,03	5690,03	5690,03	5690,03	5690,03	5690,03	5690,03	5690,03	5690,03	5690,03	5690,03	5690,03	5690,03	68280,36	-1904,89			
2.2.2.1. Техническое обслуживание систем вентиляции	1619,11	19429,32	18887,28	1619,11	1619,11	1619,11	1619,11	1619,11	1619,11	1619,11	1619,11	1619,11	1619,11	1619,11	1619,11	1619,11	19429,32	-542,04			
2.2.2.2. Работы на измерение сопротивления изоляции электрических сетей и оборудования	462,60	5551,20	5396,33	462,60	462,60	462,60	462,60	462,60	462,60	462,60	462,60	462,60	462,60	462,60	462,60	462,60	5551,20	-154,87			
2.2.3. Обслуживание оборудования прибора учета тепловой энергии	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.2.4. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания систем внутридомового газового оборудования	4070,92	48851,04	47488,19	4070,92	4070,92	4070,92	4070,92	4070,92	4070,92	4070,92	4070,92	4070,92	4070,92	4070,92	4070,92	4070,92	48851,04	-1362,85			
2.2.5. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.2.6. Страхование лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:					28218,85	338626,20	329179,21	26044,61	26409,61	26044,61	27504,61	27139,61	26774,61	27139,61	26044,61	27139,61	26774,61	323485,52	5693,89		
2.3.1. Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мятые окна	7216,62	86599,44	84183,49	7216,62	7216,62	7216,62	7216,62	7216,62	7216,62	7216,62	7216,62	7216,62	7216,62	7216,62	7216,62	7216,62	86599,44	-2415,95			
2.3.2. Деревянные, железные	786,43	9437,16	9173,88	786,43	786,43	786,43	786,43	786,43	786,43	786,43	786,43	786,43	786,43	786,43	786,43	786,43	9437,16	-263,28			
2.3.3. Очистка приливковой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - покос травы и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	6939,06	83268,72	80945,69	6939,06	6939,06	6939,06	6939,06	6939,06	6939,06	6939,06	6939,06	6939,06	6939,06	6939,06	6939,06	6939,06	83268,72	-2223,03			
2.3.4. Вывоз твердых бытовых отходов	6568,98	78827,76	76628,62	6568,98	6568,98	6568,98	6568,98	6568,98	6568,98	6568,98	6568,98	6568,98	6568,98	6568,98	6568,98	6568,98	78827,76	-2199,14			
2.3.5. Вывоз крупногабаритного мусора	2174,24	26090,88	25363,00	365,00	365,00	1460,00	1095,00	730,00	1095,00	1095,00	1095,00	1095,00	1095,00	1095,00	1095,00	1095,00	26090,88	14413,00			
2.3.6. Организация мест накопления отработанных грунтокодержательных ламп и их передача на утилизацию	231,30	2775,60	2698,17	231,30	231,30	231,30	231,30	231,30	231,30	231,30	231,30	231,30	231,30	231,30	231,30	231,30	2775,60	-77,43			
2.3.7. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	138,78	1665,36	1618,90	138,78	138,78	138,78	138,78	138,78	138,78	138,78	138,78	138,78	138,78	138,78	138,78	138,78	1665,36	-46,46			
2.3.8. Осуществление ускорения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	4163,44	49961,28	48567,46	4163,44	4163,44	4163,44	4163,44	4163,44	4163,44	4163,44	4163,44	4163,44	4163,44	4163,44	4163,44	4163,44	49961,28	-1393,82			
3. Текущий ремонт					17301,39	207616,68	201824,59	484,00	213,15	4560,92	331,53	58721,85	7824,65	11464,60	7661,56	11949,13	73274,98	871,50	28684,18		
4. Вознаграждение поставителям услуг собственников					4626,04	55512,48	53963,79	4101,13	4001,39	4560,92	4375,49	4280,81	4560,92	4319,58	4560,92	4128,02	4560,92	3691,67	4560,92	2261,10	
ИТОГО					92058,21	11104698,52	1073879,64	72402,89	72397,30	72968,68	73984,78	131915,42	80933,33	84696,94	80040,24	84989,91	148573,66	73312,89	73980,18	1050196,22	23663,42