

ОТЧЕТ по обслуживанию жилых помещений МКД по ул. Тварковского, д. 7 за 1-ый квартал 2018г.

Наименование работ	Начислено по		Структура по % сбора	Фактически оплачено, руб.												Итого	Экономия "н.ч." перерасход "н.ч."	
	СТРУКТУРЕ в месяц	за 3 месяца		Фактически затраты, руб.														
				январь 2018	февраль 2018	март 2018	апрель 2018	май 2018	июнь 2018	июль 2018	август 2018	сентябрь 2018	октябрь 2018	ноябрь 2018	декабрь 2018			
Плата собственников за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества всего, в том числе:	103,98			38850,22	37875,82	59054,66											135780,70	
1. Управление многоквартирным домом	9266,24	29913,84	31104,41	9266,24	9266,24	11381,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29913,84	1190,57
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	7629,54	24500,14	25475,25	7629,54	7629,54	9241,06											24500,14	975,11
1.2. Организация работ по предоставлению инфооформации в эл.виде	276,98	956,84	994,92	276,98	276,98	402,88											956,84	38,08
1.3. Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрэнергию, тепло, паровую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	1359,72	4456,86	4634,24	1359,72	1359,72	1737,42											4456,86	177,38
2. Содержание общего имущества:	24978,56	75111,94	78101,39	23795,10	25255,10	23996,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	73046,74	5054,65
2.1 Работы, необходимые для надлежащего содержания нестучих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоебов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:																		
2.1.1. Проверка состояния, выявление повреждений	503,60	1510,80	1570,93	503,60	503,60	503,60											1510,80	60,13
2.1.2. Очистка кровли от снега и скливания осадков	50,36	151,08	157,09	50,36	50,36	50,36											151,08	6,01
2.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общ. имущества в МКД, в том числе:	11482,08	34597,32	35974,29	11482,08	11482,08	11658,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34622,50	1351,79
2.2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропровода	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00											0,00	0,00
2.2.2. Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электроснабжения	5615,14	17021,68	17699,14	5615,14	5615,14	5791,40											17021,68	677,46
2.2.2.1. Техническое обслуживание систем вентиляции	881,30	2643,90	2749,13	881,30	881,30	881,30											2643,90	105,23
2.2.3. Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	2769,80	8284,22	8613,93	2769,80	2769,80	2769,80											8309,40	304,53
2.2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	2215,84	6647,52	6912,09	2215,84	2215,84	2215,84											6647,52	264,57
2.2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00											0,00	0,00
2.2.6. Срахование лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00											0,00	0,00
2.3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:	12942,52	38852,74	40399,08	11759,06	13219,06	11784,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36762,36	3656,72
2.3.1. Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка полов, ковлинков, перил, дверей, мятые окон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00											0,00	0,00
2.3.2. Дератизация, дезинсекция	402,88	1233,82	1282,93	402,88	402,88	428,06											1233,82	49,11
2.3.3. Очистка придомовой территории (в холодный период года - оштукатуривания от снега, льда, наледи, покоска тротуара, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, оштукатуривание от мусора контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	5262,62	15787,86	16416,22	5262,62	5262,62	5262,62											15787,86	628,36
2.3.4. Вывоз твердых бытовых отходов	3575,56	10726,68	11153,60	3575,56	3575,56	3575,56											10726,68	426,92
2.3.5. Вывоз крупногабаритного мусора	1183,46	3550,38	3691,69		1460,00												1460,00	2231,69
2.3.6. Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача на утилизацию	125,90	377,70	392,73	125,90	125,90	125,90											377,70	15,03
2.3.7. Работы по обеспечению требованиям пожарной безопасности МКД в МКД, выполнение заявок населения	50,36	151,08	157,09	50,36	50,36	50,36											151,08	6,01
2.3.8. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	2341,74	7025,22	7304,82	2341,74	2341,74	2341,74											7025,22	279,60
3. Текущий ремонт	5237,44	17349,02	18039,51	1861,20	1510,80	1510,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4882,80	13156,71
4. Возмещение ущерба собственникам	2518,00	8208,68	8535,39	2327,75	2269,40	3170,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7767,94	767,45
ИТОГО	42000,24	130583,48	135780,70	34922,54	36032,14	36888,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	115611,32	20169,38