

**ОТЧЕТ по обслуживанию жилых помещений МКД по ул. Заозерной, д. 15, к. 1 за 2018г.**

Наименование работ	Начислено по		Структура по % сбора	Фактически оплачено, руб.												Итого	Экономия "+", перерасход "-", руб.
	Структура за 12 месяцев	в месяц		Фактические затраты, руб.													
				январь 2018	февраль 2018	март 2018	апрель 2018	май 2018	июнь 2018	июль 2018	август 2018	сентябрь 2018	октябрь 2018	ноябрь 2018	декабрь 2018		
<b>Плата собственников за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества всего, в том числе</b>	<b>98,85</b>			<b>77902,56</b>												<b>1089690,18</b>	
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>20366,86</b>			<b>20366,86</b>												<b>244402,32</b>	<b>-2810,63</b>
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	17043,40	204520,80	202168,81	17043,40	17043,40	17043,40	17043,40	17043,40	17043,40	17043,40	17043,40	17043,40	17043,40	17043,40	17043,40	204520,80	-2531,99
1.2. Организация работ по предоставлению информации в заданном виде	511,30	6135,60	6065,04	511,30	511,30	511,30	511,30	511,30	511,30	511,30	511,30	511,30	511,30	511,30	511,30	6135,60	-70,56
1.3. Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	2812,16	33745,92	33357,84	2812,16	2812,16	2812,16	2812,16	2812,16	2812,16	2812,16	2812,16	2812,16	2812,16	2812,16	2812,16	33745,92	-388,08
<b>2. Содержание общего имущества:</b>	<b>59140,62</b>			<b>701526,04</b>												<b>700621,24</b>	<b>904,80</b>
2.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стелбцов, перегородки и перекрытия, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренних откосов, полов), в том числе:	852,17	10226,04	10108,44	852,17	852,17	852,17	852,17	852,17	852,17	852,17	852,17	852,17	852,17	852,17	852,17	10226,04	-117,60
2.1.1. Проверка состояния, выявление повреждений	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2. Очистка кровли от снега и скапливания осадков	33277,25	399327,00	394734,74	33277,25	33277,25	33277,25	33277,25	33277,25	33277,25	33277,25	33277,25	33277,25	33277,25	33277,25	33277,25	399327,00	-4592,26
2.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем нижнего-технического обеспечения, входящих в состав общ. имущества в МКД, в том числе:	4388,68	52664,16	52058,52	4388,68	4388,68	4388,68	4388,68	4388,68	4388,68	4388,68	4388,68	4388,68	4388,68	4388,68	4388,68	52664,16	-605,64
2.2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания микропроцессоров	10226,04	122712,48	121301,29	10226,04	10226,04	10226,04	10226,04	10226,04	10226,04	10226,04	10226,04	10226,04	10226,04	10226,04	10226,04	122712,48	-1411,19
2.2.2. Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водопроводения, электроснабжения	1491,30	17895,60	17689,80	1491,30	1491,30	1491,30	1491,30	1491,30	1491,30	1491,30	1491,30	1491,30	1491,30	1491,30	1491,30	17895,60	-205,80
2.2.2.1. Техническое обслуживание систем вентиляции	426,09	5113,08	5054,28	426,09	426,09	426,09	426,09	426,09	426,09	426,09	426,09	426,09	426,09	426,09	426,09	5113,08	-58,80
2.2.2.2. Работы на измерение сопротивления изоляции электрических сетей и оборудования	2300,86	27610,32	27292,80	2300,86	2300,86	2300,86	2300,86	2300,86	2300,86	2300,86	2300,86	2300,86	2300,86	2300,86	2300,86	27610,32	-317,52
2.2.3. Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газового оборудования	14231,24	170774,88	168810,97	14231,24	14231,24	14231,24	14231,24	14231,24	14231,24	14231,24	14231,24	14231,24	14231,24	14231,24	14231,24	170774,88	-1963,91
2.2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов	213,04	2556,48	2527,08	213,04	213,04	213,04	213,04	213,04	213,04	213,04	213,04	213,04	213,04	213,04	213,04	2556,48	-29,40
2.2.6. Страхование лифтов	25011,20	300134,40	296682,86	25011,20	25011,20	25011,20	25011,20	25011,20	25011,20	25011,20	25011,20	25011,20	25011,20	25011,20	25011,20	300134,40	5614,66
2.3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества, выполняемая в целях надлежащего содержания помещений, выполняемая в целях надлежащего содержания помещений	6178,23	74138,76	73286,16	6178,23	6178,23	6178,23	6178,23	6178,23	6178,23	6178,23	6178,23	6178,23	6178,23	6178,23	6178,23	74138,76	-852,60
2.3.1. Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, выполняемая в целях надлежащего содержания помещений	511,30	6135,60	6065,04	511,30	511,30	511,30	511,30	511,30	511,30	511,30	511,30	511,30	511,30	511,30	511,30	6135,60	-70,56
2.3.2. Дезинфекция, дезинсекция	6263,45	75161,40	74297,04	6263,45	6263,45	6263,45	6263,45	6263,45	6263,45	6263,45	6263,45	6263,45	6263,45	6263,45	6263,45	75161,40	-864,36
2.3.3. Очистка прикомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка прикомовой территории от мусора, очистка урн), уборка концентрированных площадок, уборка и выкашивание газонов	127,83	1533,96	1516,32	127,83	127,83	127,83	127,83	127,83	127,83	127,83	127,83	127,83	127,83	127,83	127,83	1533,96	-17,64
2.3.4. Вывоз твердых бытовых отходов	6050,41	72604,92	71769,96	6050,41	6050,41	6050,41	6050,41	6050,41	6050,41	6050,41	6050,41	6050,41	6050,41	6050,41	6050,41	72604,92	-834,96
2.3.5. Вывоз крупногабаритного мусора	2002,60	24031,20	23754,84	2002,60	2002,60	2002,60	2002,60	2002,60	2002,60	2002,60	2002,60	2002,60	2002,60	2002,60	2002,60	24031,20	8789,84
2.3.6. Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача на утилизацию	42,61	511,32	505,44	42,61	42,61	42,61	42,61	42,61	42,61	42,61	42,61	42,61	42,61	42,61	42,61	511,32	-5,88
2.3.7. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	127,83	1533,96	1516,32	127,83	127,83	127,83	127,83	127,83	127,83	127,83	127,83	127,83	127,83	127,83	127,83	1533,96	-17,64
2.3.8. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение работ по содержанию помещений	3834,77	46017,24	45488,04	3834,77	3834,77	3834,77	3834,77	3834,77	3834,77	3834,77	3834,77	3834,77	3834,77	3834,77	3834,77	46017,24	-529,20
<b>3. Текущий ремонт</b>	<b>2982,60</b>			<b>35379,60</b>												<b>34153,76</b>	<b>1225,84</b>
<b>4. Вознаграждение представителям собственников</b>	<b>9183,95</b>			<b>1102367,40</b>												<b>1216950,83</b>	<b>-127260,65</b>
<b>ИТОГО</b>	<b>9183,95</b>			<b>1102367,40</b>												<b>1216950,83</b>	<b>-127260,65</b>