

ОТЧЕТ по обслуживанию жилых помещений МКД по ул. Заозерной, д. 36 за 2018г.

Наименование работ	Начислено по		Сруктура по % сбора	Фактически оплачено, руб.												Итого	Экономия "н.п." перерасход "п.п."		
	СТРУКТУРЕ за 12 месяцев	в месяц		Фактически оплачено, руб.															
				январь 2018	февраль 2018	март 2018	апрель 2018	май 2018	июнь 2018	июль 2018	август 2018	сентябрь 2018	октябрь 2018	ноябрь 2018	декабрь 2018				
Плата собственников за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества всего, в том числе				98,46															
1. Управление многоквартирным домом				Фактически оплачено, руб.															
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	50981,27	611775,24	602353,95	50981,27	50981,27	50981,27	50981,27	50981,27	50981,27	50981,27	50981,27	50981,27	50981,27	50981,27	50981,27	50981,27	50981,27	611775,24	-9421,29
1.2. Организация работ по предоставлению информации в лице	42881,45	514577,40	506652,95	42881,45	42881,45	42881,45	42881,45	42881,45	42881,45	42881,45	42881,45	42881,45	42881,45	42881,45	42881,45	42881,45	42881,45	514577,40	-7924,45
1.3. Организация работ по расчету платы за холодный воздух, горячий воздух, электросиловую энергию, потребление при содержании общего имущества в многоквартирном доме	1524,67	18296,04	18014,28	1524,67	1524,67	1524,67	1524,67	1524,67	1524,67	1524,67	1524,67	1524,67	1524,67	1524,67	1524,67	1524,67	1524,67	18296,04	-281,76
2. Содержание общего имущества:	139412,53	1672947,96	164784,71	139412,53	140773,60	136028,60	149333,60	147644,40	139678,60	137853,60	137488,60	138218,60	148374,40	136758,60	136393,60	1673094,80	1673094,80	-2910,09	
2.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоебов, перегородки и покрытия, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренних откоски, полов), в том числе:	2096,43	25157,16	24769,74	2096,43	2096,43	2096,43	2096,43	2096,43	2096,43	2096,43	2096,43	2096,43	2096,43	2096,43	2096,43	2096,43	2096,43	25157,16	-387,42
2.1.1. Проверка состояния, выявления повреждений	2096,43	25157,16	24769,74	2096,43	2096,43	2096,43	2096,43	2096,43	2096,43	2096,43	2096,43	2096,43	2096,43	2096,43	2096,43	2096,43	2096,43	25157,16	-387,42
2.1.2. Очистка кровли от снега и скапливания осадков	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общ. имуще-ва в МКД, в том числе:	85000,54	1020006,48	1004298,47	85000,54	85000,54	85000,54	85000,54	85000,54	85000,54	85000,54	85000,54	85000,54	85000,54	85000,54	85000,54	85000,54	85000,54	1020006,48	-15708,01
2.2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания котлоагрегатов	8576,29	102915,48	101330,59	8576,29	8576,29	8576,29	8576,29	8576,29	8576,29	8576,29	8576,29	8576,29	8576,29	8576,29	8576,29	8576,29	8576,29	102915,48	-1584,89
2.2.2. Техническое обслуживание систем водоснабжения (коллекторного и горнече), отопления, водопроведения, электроснабжения	20106,63	241279,56	237563,88	20106,63	20106,63	20106,63	20106,63	20106,63	20106,63	20106,63	20106,63	20106,63	20106,63	20106,63	20106,63	20106,63	20106,63	241279,56	-3715,68
2.2.2.1. Техническое обслуживание систем вентиляции	3335,22	40022,64	39406,29	3335,22	3335,22	3335,22	3335,22	3335,22	3335,22	3335,22	3335,22	3335,22	3335,22	3335,22	3335,22	3335,22	3335,22	40022,64	-616,35
2.2.2.2. Работы на инженерии оборудования изолации электрических сетей и оборудования	952,92	11435,04	11258,94	952,92	952,92	952,92	952,92	952,92	952,92	952,92	952,92	952,92	952,92	952,92	952,92	952,92	952,92	11435,04	-176,10
2.2.3. Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	8385,70	100628,40	99078,73	8385,70	8385,70	8385,70	8385,70	8385,70	8385,70	8385,70	8385,70	8385,70	8385,70	8385,70	8385,70	8385,70	8385,70	100628,40	-1549,67
2.2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов	43167,32	518007,84	510030,56	43167,32	43167,32	43167,32	43167,32	43167,32	43167,32	43167,32	43167,32	43167,32	43167,32	43167,32	43167,32	43167,32	43167,32	518007,84	-7977,28
2.2.6. Страхование лифтов	476,46	5717,52	5629,47	476,46	476,46	476,46	476,46	476,46	476,46	476,46	476,46	476,46	476,46	476,46	476,46	476,46	476,46	5717,52	-88,05
2.3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:	52315,36	627784,32	618116,50	52315,36	53676,63	48931,63	47836,63	60547,43	52581,63	50756,63	50391,63	51121,63	61277,43	49661,63	49296,63	627931,16	627931,16	-9814,66	
2.3.1. Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мусорных баков	9624,50	115494,00	113715,40	9624,50	9624,50	9624,50	9624,50	9624,50	9624,50	9624,50	9624,50	9624,50	9624,50	9624,50	9624,50	9624,50	9624,50	115494,00	-1778,60
2.3.2. Дезинфекция, дезинсекция	1619,97	19439,64	19140,27	1619,97	1619,97	1619,97	1619,97	1619,97	1619,97	1619,97	1619,97	1619,97	1619,97	1619,97	1619,97	1619,97	1619,97	19439,64	-12580,97
2.3.3. Очистка приливной территории (в холодный период года - оштукатуренная, глина, настил, посевка песка, в теплый период года - подметание и уборка приливной территории от мусора, ошкурка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и вывешивание газонов	13817,35	165808,20	163254,77	13817,35	13817,35	13817,35	13817,35	13817,35	13817,35	13817,35	13817,35	13817,35	13817,35	13817,35	13817,35	13817,35	13817,35	165808,20	-2553,43
2.3.4. Вывоз твердых бытовых отходов	13531,48	162377,76	159877,16	13531,48	13531,48	13531,48	13531,48	13531,48	13531,48	13531,48	13531,48	13531,48	13531,48	13531,48	13531,48	13531,48	13531,48	162377,76	-2500,60
2.3.5. Вывоз крупногабаритного мусора	4478,73	53744,76	52917,10	4478,73	4478,73	4478,73	4478,73	4478,73	4478,73	4478,73	4478,73	4478,73	4478,73	4478,73	4478,73	4478,73	4478,73	53744,76	11307,10
2.3.6. Организация мест накопления отработанных грунтозащитных лифт и их передача на утилизацию	476,46	5717,52	5629,47	476,46	476,46	476,46	476,46	476,46	476,46	476,46	476,46	476,46	476,46	476,46	476,46	476,46	476,46	5717,52	-88,05
2.3.7. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	190,58	2286,96	2251,74	190,58	190,58	190,58	190,58	190,58	190,58	190,58	190,58	190,58	190,58	190,58	190,58	190,58	190,58	2286,96	-35,22
2.3.8. Обеспечение управления аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	8576,29	102915,48	101330,59	8576,29	8576,29	8576,29	8576,29	8576,29	8576,29	8576,29	8576,29	8576,29	8576,29	8576,29	8576,29	8576,29	8576,29	102915,48	-1584,89
3. Текущий ремонт	10958,59	131503,08	129477,94	10958,59	10958,59	10255,91	10955,89	10628,31	10283,92	10593,81	10955,89	10592,80	10842,68	10679,59	10955,89	127623,74	127623,74	1854,20	
4. Возмещение представителю собственников	222326,45	2667797,40	2626713,55	201893,53	205855,30	199599,38	209221,31	213702,28	212316,18	200855,11	201788,63	345887,24	381111,05	202260,96	260365,76	2834856,73	2834856,73	-208143,18	