



Утверждаю
Директор ООО "УК" "Солнечный город"

В.И. Меняйло

2024г.

План

текущего ремонта конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования на 2024г. жилого дома №44 по ул.4-я Поселковая

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
1.	Ремонт системы отопления, в том числе			7 000,00	
1.1	Замена трубопровода п/с на 40мм	М			
1.2	Замена запорной арматуры на 40мм на п/с	шт			
1.3	Подготовка к отопительному сезону	шт		7 000,00	
2.	Ремонт теплоизоляции, в том числе			0,00	
2.1	Смена изол.трубопроводов из	М			
2.2	Смена изол.трубопроводов из	М			
2.3	Смена изол.трубопроводов из	М			
2.4	Смена изол.трубопроводов из мат.	М			
3.	Ремонт системы ХВС, в том числе			0,00	
3.1	Замена трубопровод 32 мм	М			
3.2	Замена трубопровода на 76мм	М			
4.	Ремонт системы ГВС, в том числе			0,00	
4.1	Замена розлива ГВС	М			
4.2	Замена запорной арматуры на 40мм	шт			
4.3	Замена трубопровода мм	М			
5.	Ремонт системы канализации			13 000,00	
5.1	Замена системы канализации переукладка	руб		13 000,00	1
5.2	Смена трубопров.в тех.подвале Д 110мм	М			
6.	Ремонт теплообменников, в том числе			0,00	
6.1	Замена теплообменника	шт			
7.	Электротехнические работы, в том числе			0,00	
7.1	ППР	шт			
7.2	Замена эл/проводки в местах общ.пользования	М			
7.3	Замена ВРУ	шт			
8.	Ремонт крыши, в том числе			0,00	
8.1	Замена рулонного материала кв	М ²			
8.2	Ремонт стяжки	М ²			
9.	Герметизация межпанельных швов	М.П.		0,00	
10.	Ремонт лестничных клеток, в том числе			0,00	
10.1	Косметический ремонт подъезда №1.2	шт			
11.	Ремонт отмосток	М ²		0,00	
12.	Общестроительные работы, в том числе			102 429,16	
12.1	Ремонт козырька подъезда 1.2.	шт			
12.2	Ремонт фасада	руб		102 429,16	
12.3	Окраска водоэмульсионкой фасада	М ²			
12.4	Окраска водоэмульсионкой цоколя	М ²			
12.5	Ремонт мусоропроводных клапанов	шт			
12.6	Ремонт крылец	шт			
13.	Лифты			0,00	
13.1	Продление срока эксплуатации	шт			

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
14.	Прочие, в том числе			0,00	
14.1.	Кронирование деревьев	шт			
14.2.	Спил деревьев	шт			
14.3.	Восстановление технических паспортов	шт			
14.4.	Замена прибора учета энергоресурсов	шт			
14.5.	Изготовление пандуса для вывоза мусорных контейнеров	шт			
14.6.	Изготовление досок объявления	шт			
14.7.	Выдача краски	шт			
14.8.	Ремонт и установка МАФ	шт			
14.9.	Ремонт сан. установок и мусорных контейнеров	шт			
14.10.	Прочее (благоустройство придомовой территории)	шт			

Итого:

122 429,16

Общая площадь м²

2557,00


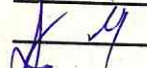
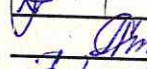


И.О.главного инженера ООО "УК " Солнечный город"

Заместитель директора по производству

Начальник участка

Инженер

Экономист

В.В. Мерц
О.А. Лихоткина
В.П. Ткаченко
Е.А. Стрельцова
Т.В. Гайнбихнер

Председатель совета дома


Е.И. Когай