

Утверждаю
 Директор ООО "УК" Солнечный город"

Меняйло В.И.

2024г.

План

текущего ремонта конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования на 2024г. жилого дома № 10 по ул. Бархатовой



	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
1.	Ремонт системы отопления, в том числе			10 000,00	
1.1	Замена трубопровода п/с на 40мм	М			
1.2	Замена запорной арматуры на 40мм на п/с	ШТ			
1.3	Замена сборки на 20мм	ШТ			
1.4	Замена сборки на 15мм	ШТ			
1.5	Подготовка к отопительному сезону	ШТ		10 000,00	3
2.	Ремонт теплоизоляции, в том числе			0,00	
2.1	Смена изол.трубопроводов из	М			
3.	Ремонт системы ХВС, в том числе			0,00	
3.1	Замена трубопровод 32 мм	М			
3.2	Замена трубопровода на 76мм	М			
3.3	Замена трубопровода мм	М			
4.	Ремонт системы ГВС, в том числе			0,00	
4.1	Замена розлива ГВС	М			
4.2	Замена запорной арматуры на 40мм	ШТ			
5.	Ремонт системы канализации			0,00	
5.1	Смена трубопров.в тех.подвале Д 160мм	М			
5.2	Смена трубопров.в тех.подвале Д 110мм	М			
5.3	Смена стояков на полипропил.трубы	М			
6.	Ремонт теплообменников, в том числе			0,00	
6.1	Замена теплообменника	ШТ			
7.	Электротехнические работы, в том числе			0,00	
7.1	ППР	ШТ			
7.2	Замена эл/проводки в местах общ.пользования	М			
7.3	Замена ВРУ	ШТ			
8.	Ремонт крыши, в том числе			0,00	
8.1	Замена рулонного материала кв	М ²			
8.2	Ремонт стяжки	М ²			
8.3	Замена шифера кв	М ²			
9.	Герметизация межпанельных швов	М.П.		0,00	
10.	Ремонт лестничных клеток, в том числе			0,00	
10.1	Косметический ремонт подъезда №1.2	Ш			
10.2	Замена окон	Ш			
10.3	Остекление окон	М ²			
10.4	Ремонт дверей под.№	Ш			
10.5	Ремонт пола	М ²			
11.	Ремонт отмосток	М ²	80	114 850,24	2
12.	Общестроительные работы, в том числе			80 346,53	
12.1	Ремонт козырька подъезда 1.2.	ШТ			
12.2	Ремонт штукатурки цоколя	М ²			

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
13.	Лифты			0,00	
13.1	Продление срока эксплуатации	шт			
14.	Прочие, в том числе			227 342,03	
14.1	Устройство нового тротуара	руб.		177 342,03	2
14.2	Спил деревьев	шт			
14.3	Восстановление технических паспортов	шт			
14.4	Замена прибора учета энергоресурсов	шт			
14.5	Изготовление пандуса для вывоза мусорных контейнеров	шт			
14.6	Изготовление досок объявления	шт			
14.7	Выдача краски	шт			
14.8	Ремонт и установка МАФ	шт			
14.9	Благоустройство территории (тротуарная дорожка 1-6 подъезды)	шт			
14.10	Прочее	шт		50 000,00	1-4

Итого:

432 538,80

Общая площадь м²

4703,7



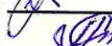
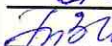

И.О.главного инженера ООО "УК " Солнечный город"

Заместитель директора по производству

Начальник участка

Инженер

Экономист

В.В. Мерц
О.А. Лихоткина
В.П. Ткаченко
Е.А. Стрельцова
В.Гайнбихнер

Председатель совета дома


Л.С. Шмакова

02.04.24 г.