

Утверждаю
 Директор ооо "УК" Солнечный город"
 В.И. Меняйло

" 09 " сентября 2024г.
 План



текущего ремонта конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования на 2024г. жилого дома №4 по ул. Белозерова

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
1.	Ремонт системы отопления, в том числе			129 618,27	
1.1	Замена трубопровода п/с на 40мм	м			
1.2	Замена розлива	руб		119 618,27	3
1.3	Замена полотенцесушителя в подвале	шт			
1.4	Замена резьбы удлиненной 16мм	шт			
1.5	Подготовка к отопительному сезону	шт		10 000,00	3
2.	Ремонт теплоизоляции, в том числе			0,00	
2.1	Смена изол.трубопроводов из	м			
2.2	Смена изол.трубопроводов из	м			
2.3	Смена изол.трубопроводов из	м			
2.4	Смена изол.трубопроводов из мат.	м			
3.	Ремонт системы ХВС, в том числе			0,00	
3.1	Замена трубопровод 32 мм	м			
3.2	Замена трубопровода на 76мм	м			
4.	Ремонт системы ГВС, в том числе			0,00	
4.1	Замена розлива ГВС	м			
4.2	Замена запорной арматуры на 40мм	шт			
5.	Ремонт системы канализации			90 609,85	
5.1	Смена трубопров.в тех.подвале Д 160мм	м			
5.2	Смена трубопров.в тех.подвале Д 110мм	м			
5.3	Замена выпуска канализации	м			
5.5	Замена выпуска канализации 3 подъезд	руб		48 586,03	2
5.6	Замена выпуска канализации 2 подъезд			42 023,82	1
6.	Ремонт теплообменников, в том числе			0,00	
6.1	Замена теплообменника	шт			
6.2	Замена трубок	шт			
6.3	Замена прокладок	шт			
7.	Электротехнические работы, в том числе			0,00	
7.1	ППР	шт			
7.2	Замена эл/проводки в местах общ.пользования	м			
7.3	Замена ВРУ	шт			
8.	Ремонт крыши, в том числе			0,00	
8.1	Замена рулонного материала кв	м ²			
8.2	Ремонт стяжки	м ²			
9.	Герметизация межпанельных швов	м.п.		0,00	
10.	Ремонт лестничных клеток, в том числе			0,00	
10.1	Косметический ремонт подъезда №1.2	шт			
10.2	Замена окон	шт			
10.3	Остекление окон	м ²			
10.4	Ремонт дверей под.№	шт			
10.5	Ремонт пола	м ²			

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
11.	Ремонт отмосток	м ²		0,00	
12.	Общестроительные работы, в том числе			60 000,00	
12.1	Ремонт козырька подъезда 1.2.	шт			
12.2	Ремонт штукатурки цоколя	м ²			
12.3	Ремонт козырьков (1-3 подъезды)	шт	3	60 000,00	2
13.	Лифты			0,00	
13.1	Продление срока эксплуатации	шт			
14.	Прочие, в том числе			15 000,00	
14.1	Кронирование деревьев	шт			
14.2	Прочее (благоустройство придомовой территории)	шт		15 000,00	1-4
Итого:				295 228,12	

Общая площадь м²

И.О.главного инженера ООО "УК " Солнечный город"

Заместитель директора по производству

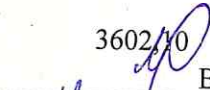
Начальник участка

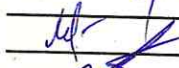
Инженер


Экономист

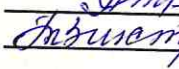
Председатель совета дома

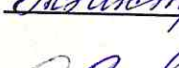
3602/0


 В.В. Мерц

 О.А. Лихоткина

 В.П. Ткаченко

 Е.А. Стрельцова

 Т.В. Гайнбихнер

 О.В. Ропай