

Утверждаю
 Директор ооо " УК " Солнечный город "

В.И. Меняйло

" 09 " *сентября* 2024г.



**План
 текущего ремонта конструктивных элементов зданий и
 внутридомового инженерного оборудования на 2024г.
 жилого дома № 44 А по ул. Мира**

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
1.	Ремонт системы отопления, в том числе			50 000,00	
1.1	Замена трубопровода п/с на 40мм	М			
1.2	Замена запорной арматуры 20 мм	ШТ	40	40 000,00	3
1.3	Подготовка к отопительному сезону	ШТ		10 000,00	
2.	Ремонт теплоизоляции, в том числе			0,00	
2.1	Смена изол.трубопроводов из	М			
2.2	Смена изол.трубопроводов из	М			
3.	Ремонт системы ХВС, в том числе			15 000,00	
3.1	Замена трубопровод 32 мм	М			
3.2	Ремонт водяной рамки	ШТ	1	3 000,00	3
3.4	Установка счетчика (водомеры)	ШТ	1	12 000,00	3
4.	Ремонт системы ГВС, в том числе			10 000,00	3,00
4.1	Замена розлива ГВС	М			
4.2	Замена сборки на 25 мм	М	12	10 000,00	3
5.	Ремонт системы канализации			0,00	
5.1	Смена трубопров.в тех.подвале Д 160мм	М			
5.2	Смена трубопров.в тех.подвале Д 110мм	М			
6.	Ремонт теплообменников, в том числе			0,00	
6.1	Замена теплообменника	ШТ			
7.	Электротехнические работы, в том числе			0,00	
7.1	ППР	ШТ			
7.2	Замена эл/проводки в местах общ.пользования	М			
7.3	Замена ВРУ	ШТ			
8.	Ремонт крыши, в том числе			0,00	
8.1	Замена рулонного материала кв	М ²			
8.2	Ремонт стяжки	М ²			
9.	Герметизация межпанельных швов	М.П.		0,00	
10.	Ремонт лестничных клеток, в том числе			0,00	
10.1	Косметический ремонт подъезда №1.2	Ш			
10.2	Замена окон	Ш			
11.	Ремонт отмосток	М ²		0,00	
12.	Общестроительные работы, в том числе			0,00	
12.1	Ремонт козырька подъезда 1.2.	ШТ			
12.2	Ремонт штукатурки цоколя	М ²			
12.3	Окраска водоэмульсионкой фасада	М ²			
12.4	Окраска водоэмульсионкой цоколя	М ²			
12.5	Ремонт мусоропроводных клапанов	ШТ			
12.6	Ремонт крылец	ШТ			
13.	Лифты			0,00	
13.1	Продление срока эксплуатации	ШТ			

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
14.	Прочие, в том числе			13 200,94	
14.1	Очистка кровли с торца дома	руб		2 300,00	1
14.2	Установка прожектора (подача А/В)	руб		1 300,00	1
14.3	Восстановление технических паспортов	шт			
14.4	Замена прибора учета энергоресурсов	шт			
14.5	Изготовление пандуса для вывоза мусорных контейнеров	шт			
14.6	Изготовление досок объявления	шт			
14.7	Выдача краски	шт			
14.8	Ремонт и установка МАФ	шт			
14.9	Ремонт сан. установок и мусорных контейнеров	шт			
14.10	Прочее (благоустройство придомовой территории)	шт			
14.11	Прочее (непредвиденные)	шт		9 600,94	1-4

Итого:

88 200,94

Общая площадь дома, м2

2525,80

И.О.главного инженера ООО "УК " Солнечный город"

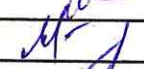
Заместитель директора по производству

Начальник участка

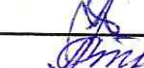
Инженер

Экономист

 В.В. Мерц

 О.А. Лихоткина

 В.П. Ткаченко

 Е.А. Стрельцова

 Т.В. Гайнбихнер

Председатель совета дома
