

Утверждаю

Директор ооо "УК" Солнечный город

В.И. Меняйло

" 09 " *сентября* 2024г.

**План**

**текущего ремонта конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования на 2024г. жилого дома №54 по ул. Мира**



	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
<b>1.</b>	<b>Ремонт системы отопления, в том числе</b>			<b>30 000,00</b>	
1.1	Ремонт верхнего розлива	руб		20 000,00	2
1.2	Замена запорной арматуры на 40мм на п/с	шт			
1.3	Подготовка к отопительному сезону	шт		10 000,00	3
<b>2.</b>	<b>Ремонт теплоизоляции, в том числе</b>			<b>0,00</b>	
2.1	Смена изол.трубопроводов из	м			
2.2	Смена изол.трубопроводов из	м		<b>0,00</b>	
<b>3.</b>	<b>Ремонт системы ХВС, в том числе</b>				
3.1	Замена трубопровод 32 мм	м			
3.2	Замена трубопровода на 76мм	м			
3.3	Замена трубопровода мм	м		<b>0,00</b>	
<b>4.</b>	<b>Ремонт системы ГВС, в том числе</b>				
4.1	Замена розлива ГВС	м			
4.2	Замена запорной арматуры на 40мм	шт		<b>0,00</b>	
<b>5.</b>	<b>Ремонт системы канализации</b>				
5.1	Смена трубопров.в тех.подвале Д 160мм	м			
5.2	Смена трубопров.в тех.подвале Д 110мм	м		<b>0,00</b>	
<b>6.</b>	<b>Ремонт теплообменников, в том числе</b>				
6.1	Замена теплообменника	шт			
6.2	Замена трубок	шт			
6.3	Замена прокладок	шт		<b>0,00</b>	
<b>7.</b>	<b>Электротехнические работы, в том числе</b>				
7.1	ППР	шт			
7.2	Замена эл/проводки в местах общ.пользования	м			
7.3	Замена ВРУ	шт		<b>0,00</b>	
<b>8.</b>	<b>Ремонт крыши, в том числе</b>				
8.1	Замена рулонного материала кв	м <sup>2</sup>			
8.2	Ремонт стяжки	м <sup>2</sup>			
<b>9.</b>	<b>Герметизация межпанельных швов</b>	м.п.		<b>0,00</b>	
<b>10.</b>	<b>Ремонт лестничных клеток, в том числе</b>			<b>0,00</b>	
10.1	Косметический ремонт подъезда №1.2	шт			
10.2	Замена окон	шт			
<b>11.</b>	<b>Ремонт отмосток</b>	м <sup>2</sup>		<b>0,00</b>	
<b>12.</b>	<b>Общестроительные работы, в том числе</b>			<b>0,00</b>	
12.1	Ремонт козырька подъезда 1.2.	шт			
12.2	Ремонт штукатурки цоколя	м <sup>2</sup>			
<b>13.</b>	<b>Лифты</b>			<b>0,00</b>	
13.1	Продление срока эксплуатации	шт			

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
<b>14.</b>	<b>Прочие, в том числе</b>			<b>80 980,80</b>	
14.1	Кронирование деревьев	шт			
14.2	Спил деревьев	шт			
14.3	Восстановление технических паспортов	шт			
14.4	Замена прибора учета энергоресурсов	шт			
14.5	Изготовление пандуса для вывоза мусорных контейнеров	шт			
14.6	Изготовление досок объявления	шт			
14.7	Выдача краски	шт			
14.8	Ремонт и установка МАФ	шт			
14.9	Ремонт сан. установок и мусорных контейнеров	шт			
14.10	Прочее (благоустройство придомовой территории)	шт		80 980,80	1-4


**Итого:**

**110 980,80** руб.

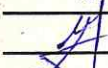
Общая площадь м<sup>2</sup>

3853,5

И.О.главного инженера ООО "УК " Солнечный город"

 В.В. Мерц

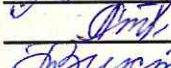
Заместитель директора по производству

 О.А. Лихоткина

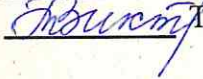
Начальник участка

 В.П. Ткаченко

Инженер

 Е.А. Стрельцова

Экономист

 Т.В. Гайнбихнер

Председатель совета дома

 О.А. Лихоткина