

Утверждаю
 Директор ооо "УК" Солнечный город"
 В.И. Меняйло
 " 09 " сентября 2024г.

План

текущего ремонта конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования на 2024г. жилого дома №44 по ул.4-я Поселковая

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
1.	Ремонт системы отопления, в том числе			27 000,00	
1.1	Замена запорной арматуры д-р 80	руб	2	22 000,00	3
1.2	Ремонт теплоузла	руб			
1.3	Подготовка к отопительному сезону	шт		5 000,00	3
2.	Ремонт теплоизоляции, в том числе			0,00	
2.1	Смена изол.трубопроводов из	м			
3.	Ремонт системы ХВС, в том числе			14 000,00	
3.1	Замена трубопровод 32 мм	м			
3.2	Замена трубопровода на 76мм	м			
3.7	Установка счетчика (водомеры)	руб	1	14 000,00	1
4.	Ремонт системы ГВС, в том числе			0,00	
4.1	Замена розлива ГВС	м			
4.2	Замена запорной арматуры на 40мм	шт			
5.	Ремонт системы канализации			0,00	
5.1	Замена системы канализации переукладка	руб			
5.2	Гидродинамическая прочистка канализации	руб			
6.	Ремонт теплообменников, в том числе			0,00	
6.1	Замена теплообменника	шт			
7.	Электротехнические работы, в том числе			0,00	
7.1	ППР	шт			
7.2	Замена эл/проводки в местах общ.пользования	м			
7.3	Замена ВРУ	шт			
8.	Ремонт крыши, в том числе			0,00	
8.1	Замена рулонного материала кв	м ²			
8.2	Ремонт стяжки	м ²			
8.3	Замена шифера кв	м ²			
9.	Герметизация межпанельных швов	м.п.		0,00	
10.	Ремонт лестничных клеток, в том числе			0,00	
10.1	Устройство системы водоснабжения для технички в 3 подъезде	руб			
10.2	Замена окон	шт			
10.3	Остекление окон	м ²			
11.	Ремонт отмосток	м ²		0,00	
12.	Общестроительные работы, в том числе			84 190,72	
12.1		шт			
12.2	Ремонт фасада	руб		84 190,72	2
12.3	Окраска водоэмульсионкой фасада	м ²			
12.4	Окраска водоэмульсионкой цоколя	м ²			

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
13.	Лифты			0,00	
13.1	Продление срока эксплуатации	шт			
14.	Прочие, в том числе			0,00	
14.1	Откачка хоз - быт. И смешанных сточных вод	руб			
14.2	Ограждение отмостки	руб			
14.3	Проведение субботника	руб			

Итого:

125 190,72

Общая площадь м²

2557,00

Главный инженер ООО "УК " Солнечный город"

Заместитель директора по производству

Начальник участка

Инженер

Экономист

В.В. Мерц

О.А. Лихоткина

В.П. Ткаченко

Е.А. Стрельцова

Т.В. Гайнбихнер

Председатель совета дома

Е.А. Когай