

Утверждаю
 Директор ООО "УК" Солнечный город"
 В.И. Меняйло
 " 09 " *Инварь* 2025г.

План

текущего ремонта конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования на 2025г. жилого дома №18 по ул. Мира

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
1.	Ремонт системы отопления, в том числе			10 000,00	
1.1	Ремонт стояка системы отопления в кв № 24	руб			
1.2	Замена запорной арматуры на 40мм на п/с	шт			
1.3	Подготовка к отопительному сезону	шт		10 000,00	3
2.	Ремонт теплоизоляции, в том числе			0,00	
2.1	Смена изол.трубопроводов из	м			
3.	Ремонт системы ХВС, в том числе			0,00	
3.1	Ремонт ХВС в кв. 55,56	руб			
4.	Ремонт системы ГВС, в том числе			0,00	
4.1	Замена розлива ГВС	м			
4.2	Замена запорной арматуры на 40мм	шт			
5.	Ремонт системы канализации			0,00	
5.1	Ремонт системы канализации в 4 подъезде от подвала до 3 этажа	руб			
5.2	Смена трубопров.в тех.подвале Д 110мм	м			
6.	Ремонт теплообменников, в том числе			0,00	
6.1	Замена теплообменника	шт			
6.2	Замена трубок	шт			
6.3	Замена прокладок	шт			
7.	Электротехнические работы, в том числе			0,00	
7.1	Замена выключателя на 3 этаже 1 подъезда	руб			
7.2	Замена светильников в 1 подъезде	руб			
8.	Ремонт крыши, в том числе			0,00	
8.1	Замена рулонного материала кв	м ²			
8.2	Ремонт стяжки	м ²			
8.3	Замена шифера кв	м ²			
8.4	Ремонт деревянных конструкций	м ³			
9.	Герметизация межпанельных швов	м.п.		0,00	
10.	Ремонт лестничных клеток, в том числе			0,00	
10.1	Изготовление и установка стеклопакета	руб			
10.2	Замена окон	шт			
10.3	Остекление окон	м ²			
11.	Ремонт отмосток	м ²		0,00	
12.	Общестроительные работы, в том числе			0,00	
12.1	Ремонт козырька подъезда 1.2.	шт			
12.2	Ремонт штукатурки цоколя	м ²			

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
13.	Лифты			0,00	
13.1	Продление срока эксплуатации	шт			
14.	Прочие, в том числе			144 989,97	
14.1	Услуги погрузчика	руб			
14.2	Вывоз снега	руб			
14.3	Проведение субботника	руб			
14.4	Услуги автовышки	руб			
14.5	Изготовление пандуса для вывоза мусорных контейнеров	шт			
14.6	Изготовление досок объявления	шт			
14.7	Выдача краски	шт			
14.8	Ремонт и установка МАФ	шт			
14.9	Ремонт сан. установок и мусорных контейнеров	шт			
14.10	Прочее (благоустройство придомовой территории)	шт		144 989,97	1-4
Итого:				154 989,97	

Общая площадь м²

Главный инженер ООО "УК " Солнечный город"

Заместитель директора по производству

Начальник участка

Инженер

Экономист

3519,3

И.А. Леухин

О.А. Лихоткина

В.П. Ткаченко

Е.А. Стрельцова

Т.В. Гайнбихнер

Председатель совета дома

А.А. Жос