

Утверждаю
Директор ооо " УК" Солнечный город"

В.И. Меняйло

" 09 " января 2025г.

План

текущего ремонта конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования на 2025г. жилого дома №54 по ул. Мира

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
1.	Ремонт системы отопления, в том числе			10 000,00	
1.1	Ремонт верхнего розлива	руб			
1.2	Ремонт стояка полотенцесушителя	руб			
1.3	Подготовка к отопительному сезону	шт		10 000,00	3
2.	Ремонт теплоизоляции, в том числе			0,00	
2.1	Смена изол.трубопроводов из	м			
2.2	Смена изол.трубопроводов из	м			
3.	Ремонт системы ХВС, в том числе			0,00	
3.1	Замена трубопровод 32 мм	м			
3.2	Замена трубопровода на 76мм	м			
4.	Ремонт системы ГВС, в том числе			0,00	
4.1	Замена розлива ГВС	м			
4.2	Замена запорной арматуры на 40мм	шт			
5.	Ремонт системы канализации			0,00	
5.1	Смена трубопров.в тех.подвале Д 160мм	м			
6.	Ремонт теплообменников, в том числе			0,00	
6.1	Замена теплообменника	шт			
7.	Электротехнические работы, в том числе			0,00	
7.1	Замена светильника на 3 этаже 2 подъезда	руб			
7.2	Замена эл/проводки в местах общ.пользования	м			
8.	Ремонт крыши, в том числе			0,00	
8.1	Замена рулонного материала кв	м ²			
8.2	Ремонт стяжки	м ²			
8.3	Замена шифера кв	м ²			
9.	Герметизация межпанельных швов	м.п.		0,00	
10.	Ремонт лестничных клеток, в том числе			0,00	
10.1	Косметический ремонт подъезда	шт			
10.2	Замена окон	шт			
10.3	Остекление окон	м ²			
10.4	Ремонт дверей под.№	шт			
10.5	Ремонт пола	м ²			
11.	Ремонт отмосток	м ²		0,00	
12.	Общестроительные работы, в том числе			12 484,00	
12.1	Ремонт крыльца 4 подъезда	руб		12 484,00	2
12.2	Ремонт штукатурки цоколя	м ²			
12.3	Окраска водоземulsionной фасад	м ²			
12.4	Окраска водоземulsionной цоколя	м ²			

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
13.	Лифты			0,00	
13.1	Продление срока эксплуатации	шт			
14.	Прочие, в том числе			70 000,00	
14.1	Услуги автовышки	руб			
14.2	Вывоз снега	руб		40 000,00	1
14.3	Услуги погрузчика	руб			
14.4	Очистка кровли от льда и снега	руб		30 000,00	1
14.5	Проведение субботника	руб			
14.6		шт			
14.7		шт			
14.8		шт			
14.9		шт			
14.10	Прочее (благоустройство придомовой территории)	шт			

Итого:

92 484,00

Общая площадь м²

3853,5

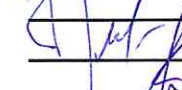
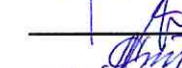
Главный инженер ООО "УК " Солнечный город"

Заместитель директора по производству

Начальник участка

Инженер

Экономист

 И.А. Леухин
 О.А. Лихоткина
 В.П. Ткаченко
 Е.А. Стрельцова
 Т.В. Гайнбихнер

Председатель совета дома

 О.А. Лихоткина