

Утверждаю
Директор ооо " УК" Солнечный город"

В.И. Меняйло

" 12" января 2026 г.

План

текущего ремонта конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования на 2026 г. жилого дома № 50 по ул. 20 Партсъезда

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
1.	Ремонт системы отопления, в том числе			10 000,00	
1.1	Реконструкция теплоузла	руб			
1.2	Ремонт батареи системы отопления в кв 6	руб			
1.3	Поверка манометров	руб0			
1.4	Ремонт системы ГВС на теплоузле	руб			
1.12	Подготовка к отопительному сезону	шт		10 000,00	3
2.	Ремонт теплоизоляции, в том числе			0,00	
2.1	Смена изол.трубопроводов из	м			
3.	Ремонт системы ХВС, в том числе			0,00	
3.1	Отключение ХВС совместно с Омскводоканал	руб			
3.2	Замена трубопровода на 76мм	м			
4.	Ремонт системы ГВС, в том числе			0,00	
4.1	Ремонт ГВС в подвале	руб			
4.2	Замена сгона в кв № 14	руб			
5.	Ремонт системы канализации			0,00	
5.1	Ремонт системы канализации в кв 49	руб			
6.	Ремонт теплообменников, в том числе			0,00	
6.1	Замена теплообменника	шт			
6.2	Замена трубок	шт			
6.3	Замена прокладок	шт			
7.	Электротехнические работы, в том числе			0,00	
7.1	Замена светильника на 2 этаже 3 подъезда	руб			
7.2	Замена светильника на 3 и 4 этажах 4 подъезда	руб			
8.	Ремонт крыши, в том числе			0,00	
8.1	Замена рулонного материала кв	м ²			
8.2	Ремонт стяжки	м ²			
8.3	Замена шифера кв	м ²			
9.	Герметизация межпанельных швов	м.п.		37 420,66	
10.	Ремонт лестничных клеток, в том числе			270 000,00	
10.1	Изготовление и установка стеклопакета	руб			
10.2	Замена окон	шт	8	270 000,00	3
11.	Ремонт отмосток	м ²		0,00	
12.	Общестроительные работы, в том числе			0,00	
12.1	Ремонт мягкой кровли	руб			

13.	Лифты			0,00	
13.1	Продление срока эксплуатации	шт			
14.	Прочие, в том числе			0,00	
14.1	Устройство системы водоснабжения для технички	руб			
14.2	Проведение субботника	руб			
14.3	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	руб			
14.4	Изготовление отверстий алмазным бурением	руб			
14.5	Изготовление пандуса для вывоза мусорных контейнеров	шт			
14.6	Изготовление досок объявления	шт			
14.7	Выдача краски	шт			
14.8	Ремонт и установка МАФ	шт			
14.9	Ремонт сан. установок и мусорных контейнеров	шт			
14.10	Прочее	руб			


Итого:

317 420,66


Общая площадь м²

3522,2

И.О.главного инженера ООО "УК " Солнечный город"

 В.В. Мерц

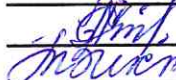
Заместитель директора по производству

 О.А. Лихоткина

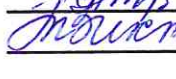
Начальник участка

 В.П. Ткаченко

Инженер

 Е.А. Стрельцова

Экономист

 Т.В. Гайнбихнер

Председатель совета дома

 Л.В. Лебедева