

Утверждаю
 Директор ООО "УК" Солнечный город"
 В.И. Меняйло
 " 12 " *сентября* 2026 г.

План

текущего ремонта конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования на 2026 г. жилого дома №44 по ул.4-я Поселковая

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
1.	Ремонт системы отопления, в том числе			5 000,00	
1.1	Замена запорной арматуры д-р 80	руб			
1.2	Ремонт теплоузла	руб			
1.3	Подготовка к отопительному сезону	шт		5 000,00	3
2.	Ремонт теплоизоляции, в том числе			0,00	
2.1	Смена изол. трубопроводов из	м			
3.	Ремонт системы ХВС, в том числе			0,00	
3.1	Замена трубопровод 32 мм	м			
3.2	Замена трубопровода на 76мм	м			
3.7	Установка счетчика (водомеры)	руб			
4.	Ремонт системы ГВС, в том числе			0,00	
4.1	Замена розлива ГВС	м			
4.2	Замена запорной арматуры на 40мм	шт			
5.	Ремонт системы канализации			0,00	
5.1	Гидродинамическая прочистка канализации	руб			
5.2	Электромеханическая прочистка канализации	руб			
6.	Ремонт теплообменников, в том числе			0,00	
6.1	Замена теплообменника	шт			
7.	Электротехнические работы, в том числе			0,00	
7.1	ППР	шт			
7.2	Замена эл/проводки в местах общ.пользования	м			
7.3	Замена ВРУ	шт			
8.	Ремонт крыши, в том числе			0,00	
8.1	Ремонт крыши	руб			
8.2	Ремонт стяжки	м ²			
8.3	Замена шифера кв	м ²			
9.	Герметизация межпанельных швов	м.п.		0,00	
10.	Ремонт лестничных клеток, в том числе			0,00	
10.1	Устройство системы водоснабжения для технички в 3 подъезде	руб			
10.2	Замена окон	шт			
10.3	Остекление окон	м ²			
11.	Ремонт отмосток	м ²		0,00	
12.	Общестроительные работы, в том числе			131 850,64	
12.1	Ремонт асфальтового покрытия	руб		67 696,85	1
12.2	Ремонт фасада	руб		64 153,79	копят
12.3	Окраска водоэмульсионкой фасада	м ²			
12.4	Окраска водоэмульсионкой цоколя	м ²			
13.	Лифты			0,00	

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
13.1	Продление срока эксплуатации	шт			
14.	Прочие, в том числе			0,00	
14.1	Услуги автовывшки	руб			
14.2	Подача автомобиля	руб			
14.3	Услуги погрузчика	руб			
14.4	Подача погрузчика	руб			
14.5	Проведение субботника	руб			
14.6	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	руб			
14.7	Изготовление, доставка и монтаж забора	руб			
14.8		руб			
14.9		руб			
14.10		руб			

Итого:

136 850,64

Общая площадь м²

2557,00


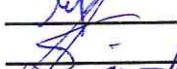
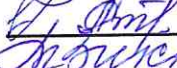
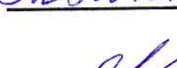


Главный инженер ООО "УК " Солнечный город"

Заместитель директора по производству

Начальник участка

Инженер

Экономист

В.В. Мерц

О.А. Лихоткина

В.П. Ткаченко

Е.А. Стрельцова

Т.В. Гайнбихнер

Е.А. Когай

Председатель совета дома