

Утверждаю  
Директор ооо " УК" Солнечный город"

В.И. Меняйло

" 12 *Имвора* 2026 г.

План

текущего ремонта конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования на 2026 г. жилого дома № 14 А по ул. Мира

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
<b>1.</b>	<b>Ремонт системы отопления, в том числе</b>			<b>1 000,00</b>	
1.1	Поверка манометров	руб			
1.2	Окраска теплоузла	руб			
1.3	Замена сборки на 20мм	шт			
1.4	Подготовка к отопительному сезону	шт		1 000,00	3
<b>2.</b>	<b>Ремонт теплоизоляции, в том числе</b>			<b>0,00</b>	
2.1	Смена изол. трубопроводов из	м			
<b>3.</b>	<b>Ремонт системы ХВС, в том числе</b>			<b>0,00</b>	
3.1	Поверка водомера (счетчика)	руб			
3.2	Ремонт ввод в ХВС	руб			
<b>4.</b>	<b>Ремонт системы ГВС, в том числе</b>			<b>0,00</b>	
4.1	Замена розлива ГВС	м			
4.2	Замена запорной арматуры на 40мм	шт			
<b>5.</b>	<b>Ремонт системы канализации</b>			<b>30 000,00</b>	
5.1	Замена канализации в подъезды 1,2 подвал	руб		30 000,00	2
<b>6.</b>	<b>Ремонт теплообменников, в том числе</b>			<b>0,00</b>	
6.1	Замена теплообменника	шт			
6.2	Замена труб	шт			
6.3	Замена прокладок	шт			
<b>7.</b>	<b>Электротехнические работы, в том числе</b>			<b>0,00</b>	
7.1	ППР	шт			
<b>8.</b>	<b>Ремонт крыши, в том числе</b>			<b>0,00</b>	
8.1	Замена рулонного материала кв	м <sup>2</sup>			
8.2	Ремонт стяжки	м <sup>2</sup>			
8.3	Замена шифера кв	м <sup>2</sup>			
8.4	Ремонт деревянных конструкций	м <sup>3</sup>			
8.5	Ремонт слуховых окон	шт			
8.6	Проклеить соединение фановых труб и кровли	шт			
8.7	Ремонт вентиляционных шахт	шт			
8.8	Утепление крыши	м <sup>3</sup>			
8.9	Ремонт водостоков	м.п.			
8.10	Ремонт кровли над лифт. шахтами	м/п			
<b>9.</b>	<b>Герметизация межпанельных швов</b>	м.п.		<b>0,00</b>	
<b>10.</b>	<b>Ремонт лестничных клеток, в том числе</b>			<b>135 808,00</b>	
10.1	Косметический ремонт 1 подъезда	руб		135 808,00	3
10.2	Замена окон	шт			
10.3	Решетки на окна подъезд 1,2	шт			
10.4	Ремонт дверей под.№	шт			
10.5	Ремонт пола	м <sup>2</sup>			
<b>11.</b>	<b>Ремонт отмосток</b>	м <sup>2</sup>		<b>0,00</b>	
<b>12.</b>	<b>Общестроительные работы, в том числе</b>			<b>0,00</b>	
12.1	Установка решетки с сеткой в кв 52	руб			
12.2	Ремонт штукатурки цоколя	м <sup>2</sup>			
12.3	Окраска вододисперсионной фасадной	м <sup>2</sup>			
<b>13.</b>	<b>Лифты</b>			<b>0,00</b>	
13.1	Продление срока эксплуатации	шт			

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
14.	Прочие, в том числе			10 000,00	
14.1	Кронирование деревьев	руб		10 000,00	4
14.2	материал для технички?	руб			
14.3	Проведение субботника	руб			
14.4	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	руб			
14.5	Изготовление пандуса для вывоза мусорных контейнеров	шт			
14.6	Изготовление досок объявления	шт			
14.7	Выдача краски	шт			
14.8	Ремонт и установка МАФ	шт			
14.9	Ремонт сан. установок и мусорных контейнеров	шт			
14.10	Прочее (благоустройство придомовой территории)	шт			

**Итого:**

**176 808,00**

Общая площадь м<sup>2</sup>

Главный инженер ООО "УК " Солнечный город"


Заместитель директора по производству

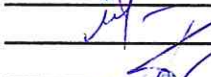
Начальник участка

Инженер

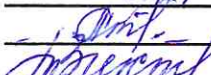
Экономист

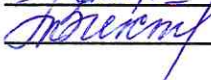
2650

  
В.В. Мерц

  
О.А. Лихоткина

  
В.П. Ткаченко

  
Е.А. Стрельцова

  
Т.В. Гайнбихнер

Председатель совета дома

  
А.М. Васильев