

Директор ооо "УК"Солнечный город"

В.И. Меняйло

12 апреля 2026 г.

План

текущего ремонта конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования на 2026 г. жилого дома № 18 А по ул. Мира

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
1.	Ремонт системы отопления, в том числе			5 000,00	
1.2	Замена задвижки на теплоузле	руб			
1.3	Окраска теплоузла	руб			
1.4	Поверка манометров	руб			
1.3	Подготовка к отопительному сезону	шт		5 000,00	3
2.	Ремонт теплоизоляции, в том числе			20 000,00	
2.1	Смена изол.трубопроводов верхний розлив	руб		20 000,00	2
2.2	Смена изол.трубопроводов из	м			
3.	Ремонт системы ХВС, в том числе			0,00	
3.1	Замена трубопровод 32 мм	м			
3.2	Замена трубопровода на 76мм	м			
4.	Ремонт системы ГВС, в том числе			0,00	
4.1	Замена розлива ГВС	м			
4.2	Замена запорной арматуры на 40мм	шт			
5.	Ремонт системы канализации			0,00	
5.1	Смена трубопров.в тех.подвале Д 160мм	м			
5.2	Смена трубопров.в тех.подвале Д 110мм	м			
6.	Ремонт теплообменников, в том числе			0,00	
6.1	Замена теплообменника	шт			
7.	Электротехнические работы, в том числе			0,00	
7.1	ППР	шт			
7.2	Замена эл/проводки в местах общ.пользования	м			
7.3	Замена ВРУ	шт			
8.	Ремонт крыши, в том числе			0,00	
8.1	Замена рулонного материала кв	м ²			
8.2	Ремонт стяжки	м ²			
8.3	Замена шифера кв	м ²			
9.	Герметизация межпанельных швов	м.п.		0,00	
10.	Ремонт лестничных клеток, в том числе			0,00	
10.1	Ремонт откосов окон подъезд 1,2	руб			
10.2	Ремонт тамбурной двери 2 подъезда	руб			
11.	Ремонт отмосток	м ²		0,00	
12.	Общестроительные работы, в том числе			0,00	
12.1	Замена двери в подвал подъезд 1	руб			
12.2	Монтаж и изготовление доски объявления на фасаде дома подъезд 1,2	шт			
12.3	установка доводчика на входную дверь 2 подъезда	руб			
13.	Лифты			0,00	

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
13.1	Продление срока эксплуатации	шт			
14.	Прочие, в том числе			48 609,20	
14.1	Устройство поливочной системы	руб			
14.2	Проведение субботника	руб			
14.3	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	руб			
14.4	Замена прибора учета энергоресурсов	шт			
14.5	Изготовление пандуса для вывоза мусорных контейнеров	шт			
14.6	Изготовление досок объявления	шт			
14.7	Выдача краски	шт			
14.8	Ремонт и установка МАФ	шт			
14.9	Ремонт сан. установок и мусорных контейнеров	шт			
14.10	Прочее	руб		48 609,20	

Итого:

73 609,20

Общая площадь м²

1610

И.О. главного инженера ООО "УК " Солнечный город"

В.В. Мерц

Заместитель директора по производству

О.А. Лихоткина

Начальник участка

В.П. Ткаченко

Инженер

Е.А. Стрельцова

Экономист

Т.В. Гайнбихнер

Член совета дома

Григорьева Е.В.