

Директор ооо "УК" Солнечный город"

В.И. Меняйло

2026 г.

План

текущего ремонта конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования на 2026 г. жилого дома №98 А по ул. Пр-т Мира

	Виды ремонта	ед.	Объем	Сумма	Квартал
1.	Ремонт системы отопления, в том числе			5 000,00	
1.1	Замена розлива отопления	руб			
1.12	Подготовка к отопительному сезону	шт		5 000,00	3
2.	Ремонт теплоизоляции, в том числе			0,00	
2.1	Смена изол.трубопроводов из	м			
3.	Ремонт системы ХВС, в том числе			0,00	
3.1	Ремонт трубы ввода ХВС и системы ХВС в подвале	руб			
3.2	Замена трубопровода на 76мм	м			
4.	Ремонт системы ГВС, в том числе			0,00	
4.1	Ремонт горячего водоснабжения в подвале	руб			
4.2	Ремонт системы ГВС в кв 32,36	руб			
5.	Ремонт системы канализации			0,00	
5.1	Смена трубопров.в тех.подвале Д 160мм	м			
5.2	Смена трубопров.в тех.подвале Д 110мм	м			
6.	Ремонт теплообменников, в том числе			0,00	
6.1	Замена теплообменника	шт			
6.2	Замена трубок	шт			
7.	Электротехнические работы, в том числе			0,00	
7.1	Ремонт ВРУ	руб			
7.2	Замена эл/проводки в местах общ.пользования	м			
8.	Ремонт крыши, в том числе			0,00	
8.1	Замена рулонного материала кв	м ²			
8.2	Ремонт стяжки	м ²			
9.	Герметизация межпанельных швов	м.п.		0,00	
10.	Ремонт лестничных клеток, в том числе			0,00	
10.1	Косметический ремонт подъезда №1.2	шт			
10.2	Замена окон	шт			
10.3	Остекление окон	м ²			
10.4	Ремонт дверей под.№	шт			
10.5	Ремонт пола	м ²			
11.	Ремонт отмосток	м ²			
12.	Общестроительные работы, в том числе			245 067,52	
12.1	Утепление фасада	руб		245 067,52	2
12.2	Ремонт штукатурки цоколя	руб			
12.3	Окраска водоэмульсионкой фасада	м ²			
12.4	Окраска водоэмульсионкой цоколя	м ²			
12.5	Ремонт мусоропроводных клапанов	шт			
13.	Лифты			0,00	
13.1	Продление срока эксплуатации	шт			

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
14.	Прочие, в том числе			0,00	
14.1	Покраска плинтусов входной группы и лавочек	руб			
14.2	Пила аккумуляторная	руб			
14.3	Сумка через плечо	руб			
14.4	Триммер садовый аккумуляторный	руб			
14.5	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	руб			
14.6	Изготовление досок объявления	шт			
14.7	Выдача краски	шт			
14.8	Ремонт и установка МАФ	шт			
14.9	Ремонт сан. установок и мусорных контейнеров	шт			
14.10	Прочее	шт			

Итого:

250 067,52

Общая площадь м²

5788,6

И.О.главного инженера ООО "УК "

Солнечный город"

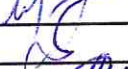
Заместитель директора по производству

Начальник участка

Инженер


Экономист


В.В. Мерц


О.А. Лихоткина


В.П. Ткаченко


Е.А. Стрельцова


Т.В. Гайнбихнер

Председатель совета дома


Л.В. Ткачева