

Утверждаю
 Директор ооо "УК" Солнечный город"
 В.И. Меняйло
 " 12 " *август* 2026 г.

План

**текущего ремонта конструктивных элементов зданий и внутридомового
 женерного оборудования на 2026 г. жилого дома №1/1 по ул. С. Тюленина**

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
1.	Ремонт системы отопления, в том числе			5 000,00	
1.1	Частичная замена розлива отопления и задвижек	руб			
1.2	Окраска теплоузла	руб			
1.4	Подготовка к отопительному сезону	шт		5 000,00	3
2.	Ремонт теплоизоляции, в том числе			0,00	
2.1	Смена изол.трубопроводов из	м			
2.2	Смена изол.трубопроводов из	м			
2.3	Смена изол.трубопроводов из	м			
2.4	Смена изол.трубопроводов из мат.	м ²			
3.	Ремонт системы ХВС, в том числе			236 437,53	
3.1	Замена розлива ХВС в подвале	руб		236 437,53	2
3.2	Замена трубопровода на 76мм	м			
3.3	Замена трубопровода мм	м			
4.	Ремонт системы ГВС, в том числе			0,00	
4.1	Ремонт системы ГВС в кв № 84	руб			
4.2	Ремонт стояка ГВС в кв 79,82	руб			
5.	Ремонт системы канализации			0,00	
5.1	ремонт системы канализации в подвале	руб			51300 - остатки
5.2	Смена трубопров.в тех.подвале Д 110мм	м			
5.3	замена трубопр.Д110 на канализации	м			
5.6	Прочие				
6.	Ремонт теплообменников, в том числе			0,00	
6.1	Замена теплообменника	шт			
7.	Электротехнические работы, в том числе			0,00	
7.1	Монтаж прожектора над козырьком 4 подъезда	руб			
7.2	Замена эл/проводки в местах общ.пользования	м			
8.	Ремонт крыши, в том числе			0,00	
8.1	ремонт крыши над кв 30,43	руб			
8.2	Ремонт стяжки	м ²			
8.3	Замена шифера кв	м ²			
9.	Герметизация межпанельных швов	м.п.		0,00	
10.	Ремонт лестничных клеток, в том числе			0,00	
10.1	Ремонт тамбурной двери 2 подъезда	руб			
10.2	Замена окон	шт			
11.	Ремонт отмосток			0,00	
12.	Общестроительные работы, в том числе			0,00	
12.1	Установка замков на двери мусорокамер 1-6 подъездов	руб			
12.3	Окраска вододэмульсионкой фасада	м ²			
12.4	Окраска вододэмульсионкой цоколя	м ²			

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
13.	Лифты			0,00	
13.1	Продление срока эксплуатации	шт			
14.	Прочие, в том числе			0,00	
14.1	Услуги погрузчика	руб			
14.2	Подача погрузчика	руб			
14.3	Проведение субботника	руб			
14.4	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	руб			
14.5	Изготовление пандуса для вывоза мусорных контейнеров	шт			
14.6	Изготовление досок объявления	шт			
14.7	Выдача краски	шт			
14.8	Ремонт и установка МАФ	шт			
14.9	Ремонт сан. установок и мусорных контейнеров	шт			
14.10	Прочее (благоустройство придомовой территории)	шт			

Итого:

241 437,53

Общая площадь м²

4625,24


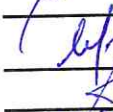
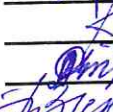


И.О.главного инженера ООО "УК " Солнечный город"

Заместитель директора по производству

Начальник участка

Инженер

Экономист

 В.В. Мерц
 О.А. Лихоткина
 В.П. Ткаченко
 Е.А. Стрельцова
 А.В. Гайнбихнер