

Структура и размер платы (руб.) за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме по адресу: ул. 2 Поселковая, 12/1 (2 очередь) на 2020 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме, м ²		4032,20	
Наименование услуг и работ		за 1 м ²	в месяц
Содержание жилого помещения, в том числе:		14,00	56410,48
1	Управление многоквартирным домом:	3,77	15201,39
1.1	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	2,88	11612,74
1.2	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,13	524,19
1.3	Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД	0,38	1532,24
1.4	Ведение специального счета по капитальному ремонту	0,38	1532,24
2	Содержание общего имущества МКД:	8,23	33144,68
2.1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, лестниц, элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в т.ч.:	0,19	725,80
2.1.1	проверка состояний, выявление повреждений	0,17	685,47
2.1.2	очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,01	40,32
2.2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	2,49	10040,18
2.2.2	техническое обслуживание систем водоснабжения (горячего и холодного), отопления, водоотведения, электрооборудования, вентиляции	1,52	6128,94
2.2.3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,00	0,00
2.2.4	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,97	3911,23
2.3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, в том числе:	5,55	22378,71
2.3.1	уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	1,76	7096,67
2.3.2	дератизация, дезинсекция	0,12	483,86
2.3.3	очистка придомовой территории (зимой - от снега, льда, наледи, посыпка песком, летом - подметание и уборка от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,50	10080,50
2.3.4	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача на утилизацию	0,01	40,32
2.3.5	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,01	40,32
2.3.6	обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	1,15	4637,03
3	Текущий ремонт	2,00	8064,40