

**Структура и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения
для собственников помещений многоквартирного дома
ул. Бархатовой д.3 корпус 1 на 2020 г**

Площадь жилых помещений, кв.м.

3194,62

2019

2020

№ п/п	Наименование услуги и работ	Размер платы, руб. за м2	Вынесен о на голосование
	Содержание жилого помещения, в том числе :		
1	Управление многоквартирным домом:		
1.1	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,52	3,6
1.2	Организация работ по предоставлению информации в электр.виде	0,14	0,15
1.3	Организация работ по расчёту платы за х/воду, г/воду, э/энергию, потребляемые при содержании ОДИ в МКД	0,34	0,34
2	Содержание общего имущества:		
2.1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, перекрытий, лестниц, несущих элем. крыши		
2.1.1	Проверка состояний, выявление повреждений	0,22	0,22
2.1.2	Очистка кровли от снега и скалывания сосулек	0,05	0,05
2.2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инж.-тех. обеспечения, входящих в состав общего имущества в		
2.2.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов.	0	
2.2.2	Техническое обслуживание систем в/снабжения(х/в,г/в), отопления, в/отведения, эл/оборудования, в том	1,91	2
2.2.2.1	Техническое обслуживание систем вентиляции	0,35	0,36
2.2.2.2	Расходы на измерение сопротивления изоляции электрических сетей и оборудования	0,1	0,1
2.2.3	Обслуживание общедомового прибора учёта тепловой энергии(т.узел)	0,8	0,8
2.2.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0	
2.2.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов	0	
2.2.6	Страхование лифтов	0	
2.3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:		
2.3.1	Уборка помещений, входящих в состав общего имущества(влаж.уборка)	1,89	1,9
2.3.2	Дератизация, дезинсекция	0,18	0,18
2.3.3	Очистка придомовой территории(чистка снега, наледи, посыпка песком, подметание, уборка мусора, очистка урн), уборка и выкашивание	1,93	2
2.3.4	Вывоз твёрдых бытовых отходов	0	
2.3.5	Вывоз крупногабаритного мусора	0	
2.3.6	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача на утилизацию	0,01	0
2.3.7	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02	0
2.3.8	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	1,06	1,1
3	Текущий ремонт	3,07	3,1
	Всего по содержанию общего имущества МКД	15,59	15,9

Президент совета МКД



Исмагилова Г.П.