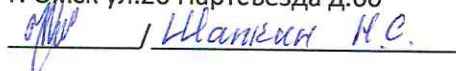


Структура платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения для собственников МКД город Омск ул. 20 партсъезда д.60 2021

3801,9

№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы руб. за 1м2 в 2021
Содержание жилого помещения, в том числе		19,80
1	Управление МКД	
1.1	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,8
1.2	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,13
1.3	Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	0,54
2	Содержание общего имущества	
2.1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	
2.1.1.	Проверка состояний, выявление повреждений	0,28
2.1.2.	Очистка кровли от снега и скалывания сосулек	0,05
2.2.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, в том числе:	
2.2.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0,00
2.2.2	Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	2,58
2.2.3	Техническое обслуживание систем вентиляции	0,38
2.2.4	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,00
2.2.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	1,00
2.2.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов	0,00
2.2.7	Страхование лифтов	0,00
2.3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.3.1	Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	1,88
2.3.2	Дератизация, дезинсекции	0,19
2.3.3	Очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,30
2.3.4	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача на утилизацию	0,01
2.3.5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,01
2.3.6	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	1,21
3	Текущий ремонт	4,40
	Итого по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	18,80
4	Возмещение расходов уполномоченному представителю собственников МКД, связанные с работой дома.	1,00
	Всего по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД и возмещение расходов уполномоченному представителю собственников МКД, связанные с работой дома.	19,80

Представитель собственников МКД
г. Омск ул.20 Партсъезда д.60

 Шаткин Н.С.



Обслуживающая организация
Директор УК «Солнечный город»
В.И.Меняйло