

**Структура и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения
для собственников помещений многоквартирного дома
ул. Бархатовой д.3 корпус 1 на 2021 г**

Площадь жилых помещений, кв.м. 3194,62м2		2021
№ п/г	Наименование услуги и работ	Вынесено на голосование Советом МКД.
	Содержание жилого помещения, в том числе :	
1	Управление многоквартирным домом:	
1.1	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,65
1.2	Организация работ по предоставлению информации в электр.виде	0,16
1.3	Организация работ по расчёту платы за х/воду, г/воду, э/энергию, потребляемые при содержании ОДИ в МКД	0,36
2	Содержание общего имущества:	
2.1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, перекрытий, лестниц, несущих элем.крыши)	
2.1.1	Проверка состояний, выявление повреждений	0,25
2.1.2	Очистка кровли от снега и скалывания сосулек	0,05
2.2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инж.тех. обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД в том числе:	
2.2.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов, техническое обслуживание систем	0
2.2.2	в/снабжения(х/в,г/в), отопления, в/отведения, эл/оборудования, в том числе:	2,19
2.2.2.1	Техническое обслуживание систем вентиляции	0,38
2.2.2.2	Расходы на измерение сопротивления изоляции электрических сетей и оборудования	0,1
2.2.3	Обслуживание общедомового прибора учёта тепловой	0,8
2.2.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0
2.2.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов	0
2.2.6	Страхование лифтов	0
2.3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД в том числе:	
2.3.1	Уборка помещений, входящих в состав общего имущества (влаж.уборка)	1,9
2.3.2	Дератизация, дезинсекция	0,18
2.3.3	Очистка придомовой территории (чистка снега, наледи, посыпка песком, подметание, уборка мусора, очистка урн), уборка и выкашивание газонов	2,05
2.3.4	Вывоз твёрдых бытовых отходов	0
2.3.5	Вывоз крупногабаритного мусора	0
2.3.6	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача на утилизацию	0
2.3.7	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0
2.3.8	Обеспечение устранения аварии на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	1,2
3	Текущий ремонт	3,2
	Всего по содержанию общего имущества МКД	16,47

Преседатель совета МКД Исмагилова Г.П.



3,6%