

Структура и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения  
для собственников помещений многоквартирного дома пр. Мира, 44а  
на 2022 год

Площадь жилых помещений, кв.м.

| № п/п    | Наименование услуг и работ  | Размер платы,<br>руб. за 1 м2 в<br>2022 г. |
|----------|---|--|
|          | <b>Содержание жилого помещения, в том числе:</b>  | <b>20,22</b>                               |
| <b>1</b> | <b>Управление многоквартирным домом:</b>  |  |
| 1.1      | Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества  | 4,58                                       |
| 1.2      | Организация работ по предоставлению информации в электронном виде   | 0,21                                       |
| 1.3      | Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме   | 0,83                                       |
| <b>2</b> | <b>Содержание общего имущества:</b>   |  |
| 2.1      | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе: |  |
| 2.1.1    | Проверка состояний, выявление повреждений   | 0,48                                       |
| 2.1.2    | Очистка кровли от снега и скалывания сосулек  | 0,05                                       |
| 2.2      | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:   |  |
| 2.2.1    | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов   | 0,00                                       |
| 2.2.2    | Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования   | 2,83                                       |
| 2.2.3    | Техническое обслуживание систем вентиляции  | 0,42                                       |
| 2.2.4    | Расходы на измерение сопротивления изоляции электрических сетей и оборудования  | 0,12                                       |
| 2.2.5    | Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии  |  |
| 2.2.6    | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования  | 1,04                                       |
| 2.2.7    | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов   | 0,00                                       |
| 2.2.8    | Страхование лифтов  | 0,00                                       |
| 2.3      | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:  |  |
| 2.3.1    | Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, мытье -3р., подметание-4р., влажная протирка подоконников   | 2,04                                       |
| 2.3.2    | Дератизация, дезинсекция  | 0,00                                       |
| 2.3.3    | Очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов    | 3,77                                       |
| 2.3.4    | Вывоз твердых бытовых отходов   | 0,00                                       |
| 2.3.5    | Вывоз крупногабаритного мусора  | 0,00                                       |
| 2.3.6    | Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача на утилизацию   | 0,05                                       |
| 2.3.7    | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности  | 0,03                                       |
| 2.3.8    | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения   | 1,29                                       |
| <b>3</b> | <b>Текущий ремонт</b>   | <b>2,48</b>                                |
|          | <b>Итого по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома</b>   | <b>20,22</b>                               |

Представитель  
собственников жилья

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Обслуживающая организация  
Директор "МК "Солнечный город"  
В.И. Меньяло

