



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА «КЕДР»
(МУП ЖКХ «КЕДР»)**

Договор № 16/2020-ГВ

Горячего водоснабжения

ГО ЗАТО Свободный

«01» 02 2020г.

Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «КЕДР», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация (РСО)», в лице исполняющего обязанности директора Баскакова Андрея Анатольевича, действующего на основании Распоряжения главы администрации городского округа ЗАТО Свободный от 26.10.2017г. № 366-к Об исполнении обязанностей должности руководителя предприятия, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ЖКХ Свободный» (ООО Управляющая компания «ЖКХ»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Стефогло Артема Степановича, действующего на основании Устава, при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор горячего водоснабжения (далее – Договор), о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1. Ресурсоснабжающая организация, обязуется подавать Исполнителю для удовлетворения нужд по горячему водоснабжению Потребителю – собственникам жилых и нежилых помещений через присоединенную водопроводную сеть горячую воду из закрытых централизованных систем горячего водоснабжения установленного качества и в установленном объеме в соответствии с режимом ее подачи, определенном Договором по адресу: ГО ЗАТО Свободный, ул. Ленина, д.6, а Исполнитель обязуется оплачивать принятую горячую воду и соблюдать предусмотренный Договором режим потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении сетей горячего водоснабжения и исправность приборов учета (узлов учета) и оборудования, связанного с потреблением горячей воды, в соответствии с Приложением № 2

2. Границы балансовой принадлежности объектов закрытой централизованной системы горячего водоснабжения Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации, и эксплуатационной ответственности указанных объектов определяются в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, предусмотренным приложением N 1.

3. Местом исполнения обязательств по Договору является ГО ЗАТО Свободный Свердловской области, ул. Ленина, д.6

II. Срок подачи (потребления) горячей воды,

1. Дата начала подачи горячей воды "01" февраля 2020 года.

III. Тарифы, цена, сроки и порядок оплаты по Договору

1. Оплата по Договору осуществляется Исполнителем по двухкомпонентному тарифу на горячую воду (горячее водоснабжение), устанавливаемому в соответствии с

Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. N 406.

Двухкомпонентный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение), установленный на момент заключения Договора, составляет:

компонент на холодную воду – 19, 33 (руб./м3 и (или) руб./м3/час);

компонент на тепловую энергию – 1 053, 77 (руб./Гкал и (или) руб./Гкал/час).

2. За расчетный период для оплаты по Договору принимается 1 календарный месяц.

3. Исполнитель оплачивает полученную горячую воду в объеме потребленной горячей воды до 15-го числа месяца, следующего за расчетным, на основании счетов-фактур, выставляемых к оплате Ресурсоснабжающей организацией, не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет.

4. Сверка расчетов по настоящему Договору проводится между Ресурсоснабжающей организацией и Исполнителем не реже 1 раза в год либо по инициативе одной из сторон, но не чаще 1 раза в квартал, путем составления и подписания сторонами акта сверки расчетов. Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по настоящему Договору, составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки расчетов в 2 экземплярах. Срок подписания акта устанавливается в течение 3 рабочих дней с даты его получения. Акт сверки расчетов считается согласованным обеими сторонами в случае неполучения ответа в течение 5 рабочих дней после его направления стороне.

5. Цена Договора ориентировочно составляет 321 087 (триста двадцать одна тысяча восемьдесят семь) рублей 90 (девяносто) копеек, в том числе НДС.

IV. Права и обязанности сторон

1. Ресурсоснабжающая организация, обязана:

а) обеспечивать эксплуатацию объектов централизованной системы горячего водоснабжения, в том числе водопроводных сетей, по которым осуществляется транспортировка горячей воды, принадлежащих Ресурсоснабжающей организации, на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах эксплуатационной ответственности такой организации в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

б) обеспечивать бесперебойный режим подачи горячей воды в точке подключения (технологического присоединения), кроме случаев временного прекращения или ограничения горячего водоснабжения, предусмотренных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении";

в) не допускать ухудшения качества питьевой воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

е) уведомлять Исполнителя о временном прекращении или ограничении горячего водоснабжения в порядке, предусмотренном настоящим договором;

ж) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации последствий аварий и инцидентов на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, в том числе на водопроводных сетях, по которым осуществляется транспортировка горячей воды, принадлежащих Ресурсоснабжающей организации, на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах эксплуатационной ответственности такой организации, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-техническими документами, а также меры по возобновлению действия таких объектов и сетей с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в сфере

обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и технического регулирования;

з) уведомлять Исполнителя в случае передачи прав владения на объекты централизованных систем горячего водоснабжения, в том числе на водопроводные сети горячего водоснабжения, и (или) пользования такими сетями и объектами третьим лицам, об изменении наименования, организационно-правовой формы, местонахождения, а также иных сведений, которые могут повлиять на исполнение настоящего Договора, в течение 5 рабочих дней со дня такого изменения.

2. Ресурсоснабжающая организация, имеет право:

а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной Исполнителю горячей воды;

б) осуществлять контроль за фактами самовольного пользования и (или) самовольного подключения (технологического присоединения) Исполнителя к централизованным системам горячего водоснабжения путем обхода потребителей и (или) визуального осмотра объекта по месту расположения, а также принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения (технологического присоединения) Исполнителя к централизованным системам горячего водоснабжения;

в) временно прекращать или ограничивать горячее водоснабжение в случаях, установленных законодательством Российской Федерации;

г) осуществлять доступ к сетям горячего водоснабжения, местам отбора проб горячей воды, приборам учета (узлам учета), принадлежащим Исполнителю для контрольного снятия показаний приборов учета (узлов учета), в том числе с использованием систем дистанционного снятия показаний, а также для осмотра сетей горячего водоснабжения и оборудования в случаях и порядке, которые предусмотрены разделом VI настоящего Договора;

д) требовать от поддержания в точке подключения (технологического присоединения) режима потребления горячей воды

3. Исполнитель обязан:

а) обеспечить эксплуатацию сетей горячего водоснабжения и объектов, на которых осуществляется потребление горячей воды, принадлежащих Исполнителю на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также замену и поверку принадлежащих Исполнителю приборов учета в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод;

б) осуществлять проверку качества горячей воды, в том числе температуры горячей воды, с составлением соответствующего двустороннего акта о проверке;

б) обеспечить сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета (узлах учета), кранах и задвижках на их обводах и других устройствах, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Исполнителя. Нарушение сохранности пломб (в том числе их отсутствие) влечет за собой применение расчетного способа при определении количества полученной за определенный период горячей воды в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

в) обеспечить учет поданной (полученной) горячей воды в соответствии с порядком, установленным разделом V настоящего Договора и правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод;

г) соблюдать установленный Договором режим потребления горячей воды, не увеличивать размер подключенной нагрузки;

д) производить оплату горячего водоснабжения в порядке, размере и в сроки, которые определены настоящим договором;

е) обеспечить доступ представителям Ресурсоснабжающей организации, или по ее указанию представителям иной организации к приборам учета (узлам учета), местам отбора проб горячей воды, расположенным в зоне эксплуатационной ответственности Исполнителя, для проверки представляемых Исполнителем сведений в случаях и порядке, которые предусмотрены разделом VI настоящего Договора;

ж) обеспечить доступ представителям Ресурсоснабжающей организации, или по ее указанию представителям иной организации к сетям горячего водоснабжения, приборам учета (узлам учета), находящимся в границах эксплуатационной ответственности Исполнителя, для осмотра и проведения эксплуатационных работ;

з) в случае передачи прав владения и (или) предоставления прав пользования объектом, подключенным к централизованной системе горячего водоснабжения, третьим лицам, изменении Исполнителем наименования и местонахождения (адреса), а также иных сведений, которые могут повлиять на исполнение настоящего Договора, уведомить организацию, осуществляющую горячее водоснабжение, в течение 5 рабочих дней со дня такого изменения;

и) незамедлительно сообщать Ресурсоснабжающей организации, обо всех авариях и инцидентах на объектах, в том числе сетях горячего водоснабжения, на которых осуществляется потребление горячей воды, и приборах учета (узлах учета), находящихся в границах его эксплуатационной ответственности;

к) в случае увеличения подключенной тепловой нагрузки (мощности) для целей горячего водоснабжения сверх мощности, предусмотренной настоящим Договором, обратиться в организацию, осуществляющую горячее водоснабжение, для заключения Договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения в установленном порядке;

л) установить приборы учета (оборудовать узлы учета), в случае отсутствия таковых на дату заключения настоящего Договора.

4. Исполнитель имеет право:

а) присутствовать при проверках объектов централизованной системы горячего водоснабжения, в том числе приборов учета (узлов учета), принадлежащих Исполнителю, проводимых представителями организации или по ее указанию представителями иной организации;

б) предоставлять иным Исполнителям и организациям, осуществляющим транспортировку горячей воды, возможность подключения (технологического присоединения) к сетям горячего водоснабжения и (или) объектам, на которых осуществляется потребление горячей воды, принадлежащим на законном основании Исполнителю, при наличии согласования с Ресурсоснабжающей организацией водоснабжение;

в) расторгнуть настоящий Договор в случаях, установленных законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

V. Порядок осуществления учета поданной (полученной) горячей воды

1. Для учета поданной (полученной) Исполнителю горячей воды используются средства измерения.
2. Сведения о приборах учета (узлах учета) и местах отбора проб горячей воды предоставляются Исполнителем с момента введения в действие приборов учета.
3. Объем поданной (полученной) горячей воды определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет сточных вод, исходя из объема потребления горячей воды и тепловой энергии в составе горячей воды согласно показаниям приборов учета или расчетным способом в случаях, предусмотренных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении".
4. Сторона, осуществляющая коммерческий учет полученной горячей воды (Исполнитель) и, снимает показания приборов учета и 16 числа текущего месяца передает сведения об объемах потребления холодной воды в письменной форме или по факсимильной связи (8(34345)48093). Расчетным периодом по показаниям приборов учета считается период с 16 числа прошедшего месяца по 15 число текущего месяца.

VI. Порядок обеспечения Исполнителем доступа Ресурсоснабжающей организации, к сетям горячего водоснабжения, местам отбора проб горячей воды и приборам учета (узлам учета)

1. Исполнитель обязан обеспечить доступ представителям Ресурсоснабжающей организации, или по ее указанию представителям иной организации к сетям горячего водоснабжения, приборам учета (узлам учета), местам отбора проб горячей воды, находящимся в границах ее эксплуатационной ответственности, в целях:
 - а) проверки исправности приборов учета (узлов учета), сохранности контрольных пломб и снятия показаний приборов учета и контроля за снятыми Исполнителем показаниями приборов учета;
 - б) опломбирования приборов учета (узлов учета);
 - в) определения качества поданной (полученной) горячей воды путем отбора проб;
 - г) обслуживания сетей горячего водоснабжения и оборудования, находящихся на границе эксплуатационной ответственности Ресурсоснабжающей организации.
2. Исполнитель извещается о проведении проверки приборов учета (узлов учета), сохранности контрольных пломб, снятия показаний, контроля за снятыми Исполнителем показаниями, определения качества поданной (полученной) горячей воды в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
3. Уполномоченные представители Ресурсоснабжающей организации, или представители иной организации допускаются к сетям горячего водоснабжения, приборам учета (узлам учета), местам отбора проб при наличии служебного удостоверения (доверенности).
4. В случае отказа в допуске Ресурсоснабжающей организации, или представителей иной организации к приборам учета (узлам учета) такие приборы учета (узлы учета)

признаются неисправными. В таком случае применяется расчетный метод определения количества поданной (полученной) горячей воды за расчетный период.

VII. Порядок контроля качества горячей воды

1. Контроль качества подаваемой горячей воды осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения:

- а) за счет средств Исполнителя;
- б) на основании программы производственного контроля качества горячей воды Исполнителя;
- в) при осуществлении федерального государственного санитарно-эпидемиологического контроля уполномоченным территориальным органом федерального органа исполнительной власти.

2. Контроль качества горячей воды, подаваемой Исполнителю с использованием систем горячего водоснабжения, включает в себя отбор проб воды, проведение лабораторных исследований и испытаний на соответствие горячей воды установленным требованиям.

3. Отбор проб горячей воды производится с участием представителей Ресурсоснабжающей организации, и представителей Исполнителя в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

VIII. Условия временного прекращения или ограничения горячего водоснабжения

1. Ресурсоснабжающая организация, вправе временно прекратить или ограничить горячее водоснабжение Исполнителя в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения горячего водоснабжения, установленного Правилами горячего водоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 642.

2. Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, в течение 1 суток со дня временного прекращения или ограничения горячего водоснабжения уведомляет о таком прекращении или ограничении Исполнителя и орган местного самоуправления

3. Уведомление о временном прекращении или ограничении горячего водоснабжения, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении горячего водоснабжения направляется Исполнителю любыми доступными способами (почтовым отправлением, факсограммой, телефонограммой или с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"), позволяющими подтвердить получение такого уведомления Исполнителем.

IX. Ответственность сторон

1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Ответственность Ресурсоснабжающей организации, за качество подаваемой горячей воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по объектам, в том числе по сетям горячего водоснабжения Исполнителя и Ресурсоснабжающей

организации, в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, предусмотренным приложением к настоящему Договору.

3. В случае нарушения либо ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств по оплате настоящего Договора Ресурсоснабжающая организация, вправе потребовать от Исполнителя уплаты неустойки в размере установленном действующим законодательством, а также возмещения реального ущерба в соответствии с гражданским законодательством.

Х. Порядок урегулирования разногласий по Договору, возникающих между Исполнителями организацией

1. Для урегулирования разногласий, связанных с настоящим Договором между Исполнителем и Ресурсоснабжающей организацией, одна сторона обращается к другой стороне с письменным обращением об урегулировании разногласий с указанием следующих сведений:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение (адрес));
- б) содержание разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия, в том числе его полное наименование, местонахождение и право на объект (объекты), которым обладает Исполнитель;
- г) копия настоящего Договора.

2. Сторона, получившая обращение, в течение 5 рабочих дней с даты его поступления обязана его рассмотреть и дать ответ.

3. По результатам ответа, предусмотренного 2 настоящего Договора, стороны составляют акт об урегулировании разногласий.

4. При отсутствии ответа, предусмотренного, или в случае невозможности урегулировать разногласия спор разрешается Арбитражным судом Свердловской области.

ХI. Срок действия Договора

1. Настоящий Договор вступает в силу с 01 февраля 2020 года и действует до 31 января 2023 года, а в части обязательств, не исполненных ко дню окончания срока его действия, - до полного их исполнения сторонами.

ХII. Прочие условия

1. Стороны обязаны в течение 5 рабочих дней сообщить друг другу об изменении своих наименований, местонахождения (адресов) и платежных реквизитов.

2. При исполнении настоящего Договора, а также при решении вопросов, не предусмотренных настоящим Договором стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации.

3. Любые изменения настоящего Договора, а также соглашение о расторжении настоящего Договора действительны при условии, что они составлены в письменной форме и подписаны надлежащим образом сторонами.

4. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, по 1 экземпляру для каждой стороны.

ХIII. Адреса и платежные реквизиты сторон

РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ: Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «КЕДР» (МУП ЖКХ «КЕДР»)
ИНН 6607010561 КПП 662301001 ОГРН 1026600786651624790, Россия, Свердловская область, п. Свободный, ул. Свободы, 65р/с 40702810316150115578 Уральский банк ПАО Сбербанк России г. Екатеринбург/с 30101810500000000647 БИК 046577674 ОКПО 27729025

ИСПОЛНИТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью **Управляющая компания «ЖКХ СВОБОДНЫЙ»**

Реквизиты: Юридический адрес: 624790, Свердловская область, ГО ЗАТО Свободный, ул.Кузнецова, 59-53. Почтовый адрес: 624790, Свердловская область, ГО ЗАТО Свободный ул. Свободы, 65 ИНН 6623128200, КПП 662301001 р/с 40702810200060001433 Ф-Л Западно - Сибирский ПАО Банка «Ф-Л ОТКРЫТИЕ» БИК 047162812 электронная почта: uk_zhkh19@mail.ru

РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:



А.А. БАСКАКОВ

М.П.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

А.С. СТЕФОГЛО



М.П.

Приложение № _____ к договору № 76/2020-17 от 01.02.20 20 20

Ресурсоснабжающая организация: МУП ЖКХ "КЕДР"

Потребитель: ООО Управляющая компания "ЖКХ Свободный"

Объект: п. Свободный ул. Ленина, 6

Компонент на холодную воду					
Период	Количество мест	Норматив, м3 *	Объем, м3 в мес	Тариф, руб. (с НДС)	Сумма, руб. (с НДС)
Февраль	97	4,01	388,97	19,33	7 519,57
Март	97	4,01	388,97	19,33	7 519,57
Апрель	97	4,01	388,97	19,33	7 519,57
Май	97	4,01	388,97	19,33	7 519,57
Июнь	97	4,01	388,97	19,33	7 519,57
Июль	97	4,01	388,97	19,36	7 528,90
Август	97	4,01	388,97	19,36	7 528,90
Сентябрь	97	4,01	388,97	19,36	7 528,90
Октябрь	97	4,01	388,97	19,36	7 528,90
Ноябрь	97	4,01	388,97	19,36	7 528,90
Декабрь	97	4,01	388,97	19,36	7 528,90

*Согласно Постановлению РЭК Свердловской области № 131 от 27.08.2012

ГВС - 4,01 м3 норматив на чел.

Компонент на тепловую энергию					
Период	Количество мест	Норматив, Гкал *	Объем, Гкал в мес	Тариф, руб. (с НДС)	Сумма, руб. (с НДС)
Февраль	97	0,206	19,95	1 053,77	21 025,73
Март	97	0,206	19,95	1 053,77	21 025,73
Апрель	97	0,206	19,95	1 053,77	21 025,73
Май	97	0,206	19,95	1 053,77	21 025,73
Июнь	97	0,206	19,95	1 053,77	21 025,73
Июль	97	0,206	19,95	1 112,52	22 198,00
Август	97	0,206	19,95	1 112,52	22 198,00
Сентябрь	97	0,206	19,95	1 112,52	22 198,00
Октябрь	97	0,206	19,95	1 112,52	22 198,00
Ноябрь	97	0,206	19,95	1 112,52	22 198,00
Декабрь	97	0,206	19,95	1 112,52	22 198,00

*Согласно Постановлению РЭК Свердловской области № 131 от 27.08.2012

4,01 x 0,05131 = 0,206

Итого ориентировочная сумма договора, без НДС

267 573,25 руб.

Итого ориентировочная сумма договора, с НДС

321 087,90 руб.

Горячее водоснабжение:

Постановление РЭК Свердловской области № 250-ПК от 18.12.2019

Ресурсоснабжающая организация:

МУП ЖКХ "КЕДР"

И.о. директора

А.А. Баскаков
М.П.

Потребитель:

Директор ООО УК "ЖКХ Свободный"

А.С. Стефогло
М.П.

Экономист МУП ЖКХ "КЕДР"

М.В. Орехова

Приложение № 3 к Договору № 16/2020-ГВ
на предоставление горячего водоснабжения

ГО ЗАТО Свободный

« 01 » февраля 2020г.

Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «КЕДР» (МУП ЖКХ «КЕДР»), именуемое в дальнейшем Ресурсоснабжающая организация, в лице исполняющего обязанности директора Баскакова Андрея Анатольевича, действующего на основании Распоряжения главы администрации городского округа ЗАТО Свободный от 26.10.2017 № 366-к «Об исполнении обязанностей должности руководителя предприятия», с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ЖКХ Свободный» (ООО Управляющая компания «ЖКХ»)**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Стефогло Артема Степановича, действующий на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», подписали настоящее приложение к Договору в рамках надлежащего (правового) функционирования Сторон в сфере антикоррупционного законодательства

АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

Статья 1.

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

Статья 2.

В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в Статье 1 настоящего Договора действий и/или неполучения другой Стороной в установленный настоящим договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

И.О. ДИРЕКТОРА МУП ЖКХ «КЕДР»

А.А. БАСКАКОВ

МП

ДИРЕКТОР ООО УК «ЖКХ Свободный»

А.С. СТЕФОГЛО

МП

Приложение № 1 к договору № 16/2020-ГВ
от "08" сентября 2020 г

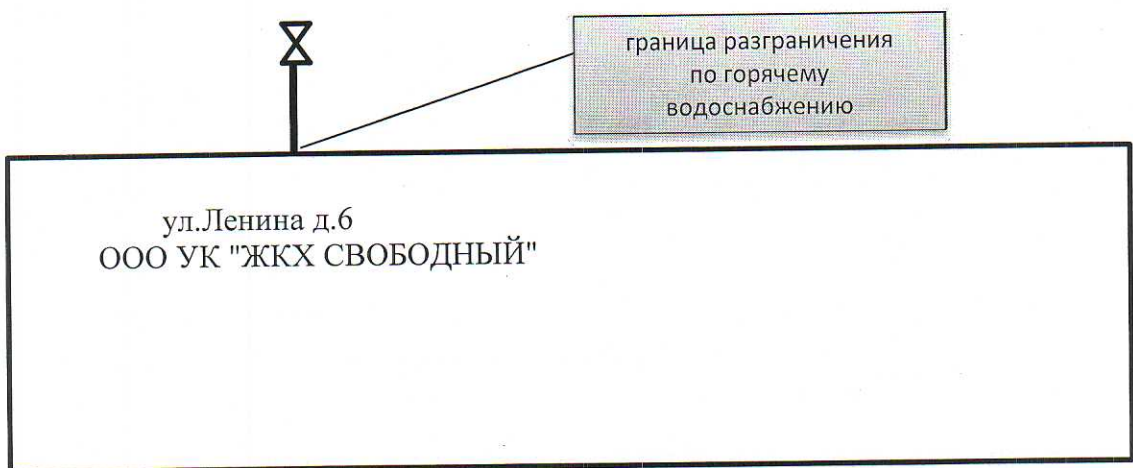
АКТ
разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной
ответственности системы горячего водоснабжения
между МУП ЖКХ "КЕДР" и Потребителем.

Теплоснабжающая организация: МУП ЖКХ "КЕДР"

Потребитель: ООО УК "ЖКХ СВОБОДНЫЙ"

п.Свободный, ул.Ленина д.6

1. Граница разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности устанавливается **по горячему водоснабжению**: по внешнему срезу здания по ул.Ленина д.6



ул. Ленина

2. Настоящий акт составлен в двух экземплярах:
первый экземпляр - для МУП ЖКХ "КЕДР", второй экземпляр - для Потребителя.

Теплоснабжающая организация:

МУП ЖКХ "КЕДР"

и.о.Директора МУП ЖКХ "КЕДР"

Техник теплоснабжения

А.А.Баскаков

А.Л.Харалгин

Потребитель:

дата