

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ИТОГАХ ГОЛОСОВАНИЯ

г. Волгоград

от 19.08.2022 г.

Уважаемые собственники!

Доводим до Вашего сведения, что общим собранием членов Товарищества собственников недвижимости (жилья) «Городок», проведенном в форме очно-заочного голосования и оформленного протоколом от 19.08.2022 года приняты следующие решения:

Вопрос 1: Избрать председателем собрания - Щербину Анастасию Борисовну, секретарем собрания - Макаренко Алену Сергеевну и наделить их полномочиями по подсчету голосов.

Решение принято

Вопрос 2: Определить порядок подсчета голосов на общем собрании из расчета 1 кв. м площади помещения равен 1 голосу.

Решение принято

Вопрос 3: Утвердить годовой отчет о деятельности правления ТСН(Ж) «Городок».

Решение принято

Вопрос 4: Утвердить отчет о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества в МКД на 2021 год.

Решение принято

Вопрос 5: Утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов ТСН(Ж) «Городок» на 2021 год.

Решение принято

Вопрос 6: Утвердить годовой план содержания и ремонта общего имущества в МКД на 2022 год.

Решение принято

Вопрос 7: Утвердить смету доходов и расходов ТСН(Ж) «Городок» на 2022 год.

Решение принято

Вопрос 8: Утвердить заключение ревизионной комиссии ТСН(Ж) «Городок» по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСН(Ж) «Городок».

Решение принято

Вопрос 9: Установить размер ежемесячного вознаграждения председателю ТСН(Ж) «Городок», состоящей из постоянной и переменной составляющих: постоянная часть вознаграждения - в размере 57 000 руб., переменная - премиальные выплаты, устанавливаемые правлением ТСН(Ж) «Городок» по результатам выполненных работ.

Решение принято

Вопрос 10: Установить тариф на содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества в месяц на 1 кв. м общей площади помещения собственника: 26,57 руб. для подъездов МКД, не оборудованных лифтами, и 29,06 руб. для подъездов, оборудованных лифтами.

Решение принято

Вопрос 11: Утвердить целевой взнос на изготовление и установку отливов окон в подъездах и новых дверей в подъезды в размере 1000 рублей с каждой квартиры домов ТСН(Ж) "Городок".

Решение принято

Вопрос 12: Утвердить целевой взнос на изготовление и установку отливов окон в подъездах и новых дверей в подъезды в размере 1000 рублей с каждой квартиры домов ТСН(Ж) "Городок".

Решение принято

Вопрос 13: Утвердить Правила внутреннего трудового распорядка для работников ТСН(Ж) «Городок».

Решение принято

Вопрос 14: Утвердить Положение об оплате труда работников ТСН(Ж) «Городок».

Решение принято

Вопрос 15: Утвердить штатное расписание ТСН(Ж) «Городок».

Решение принято

Вопрос 16: Утвердить Положение о премировании работников ТСН(Ж) «Городок».

Решение принято

Вопрос 17: Избрать правление ТСН(Ж) "Городок" в составе 9 человек: Макаренко Алена Сергеевна (д. 1/5), Климчук Ирина Николаевна (д. 1/6), Пигорева Анастасия Николаевна (д. 1/7), Захарова Лилия Анатольевна (д. 1/8), Музашвили Марина Юрьевна (д. 1/9), Малышева Марина Юрьевна (д. 17), Щербина Анастасия Борисовна (д. 19), Мамонтов Михаил Евгеньевич (д. 21), Ревин Павел Иванович (д. 54).

Решение принято

Вопрос 18: Избрать ревизионную комиссию в составе 5 человек: Бородин Николай Алексеевич, Захаров Денис Анатольевич, Ковалева Ирина Викторовна, Копин Игорь Иванович, Скорикова Надежда Ивановна.

Решение принято

Вопрос 19: Утвердить внесение изменений в Устав ТСН(Ж) «Городок».

Решение принято

Вопрос 20: Изменить юридический адрес ТСН(Ж) «Городок» на 400038, Волгоград, п. Горьковский, ул. им. Валентины Терешковой, д. 42, помещение II.

Решение принято

Вопрос 21: Сформировать земельный участок (земельные участки), на котором расположены многоквартирные дома, по адресам: г. Волгоград, р.п. Горьковский, ул. Волгоградская, дома 1/5, 1/6, 1/7, 1/8, 1/9 и г. Волгоград, р.п. Горьковский, ул. им. Валентины Терешковой, дома 17, 19, 21, 54, с последующей передачей его в общую долевую собственность собственникам помещений в этих домах и выбрать уполномоченным лицом председателя правления ТСН(Ж) "Городок".

Решение принято

Вопрос 22: Местом хранения протокола общего собрания членов ТСН(Ж) "Городок" определить - офис ТСН(Ж) «Городок», г. Волгоград, п. Горьковский, ул. им. В. Терешковой, д. 42.

Решение принято

ТСН(Ж) «Городок»