



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ
КОНТРОЛЯ И НАДЗОРА № 3**

ул. Льва Толстого, д. 40, г. Серов, 624992
тел./факс (34385) 6-67-80
<https://nadzor.midural.ru>

Законному представителю
ООО «УК «Ирбис»

uk_irbis@inbox.ru

05.05.2023 29-23-02/23940

На № _____ от _____

О соблюдении положений
действующего законодательства

В Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области (далее – Департамент) поступило обращение собственника/пользователя жилого помещения, расположенного по адресу: г. Карпинск, проезд Нахимова, д. 15А, кв. 25 по вопросу неразмещения в государственной информационной системе жилищно – коммунального хозяйства информации, предусмотренной разделом 10 приказа Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29.02.2016 «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».

В соответствии с Соглашением об опытной эксплуатации государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства на территории Свердловской области от 07.07.2015 № 04-214/с на территории области подлежат применению положения ч. 10.1 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которыми управляющая организация обязана обеспечить размещение на официальном сайте государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ, система) – www.dom.gosuslugi.ru информации, подлежащей обязательному размещению в ГИС ЖКХ.

В ГИС ЖКХ управляющими организациями подлежит размещению информация в объеме сведений, установленных разделом 10 Состав информации, утвержденного приказом Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29.02.2016 «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Приказ № 74/114/пр) и в сроки, установленные данным разделом.

При рассмотрении обращения специалистом Департамента проведен анализ размещенной информации ООО «УК «Ирбис» в ГИС ЖКХ, при котором установлено, что информация о нормативах потребления коммунальных услуг и о тарифах на коммунальные ресурсы, а также акты выполненных работ в ГИС ЖКХ не размещены.

На основании изложенного, Департамент указывает на необходимость соблюдения действующего жилищного законодательства в части обязанности размещения информации, подлежащей обязательному размещению в ГИС ЖКХ.

Начальник отдела

Л.И. Жевлакова

Елена Валентиновна Першакова
(34385) 6-67-40

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 0506C58BC7370C84DB4BEC3294229F58
Владелец **Жевлакова Любовь Ивановна**
Действителен с 02.02.2023 по 27.04.2024