

Прейскурант платных услуг ООО «УК ИРБИС» с 15.05.2023

№п/п	Наименование вида работ	Ед. измерения	Стоимость услуг, руб.
САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ			
1	Отключение и включение стояка горячего или холодного водоснабжения	час	380
2	Отключение и включение стояка отопления	час	500
3	Регулировка крана отопления	кран	100
4	Подключение стиральной машины (посудомоечной машины) к водопроводу и канализации	стир. машина	1500
5	Подключение к трубопроводу холодного водоснабжения стиральной машины	1 ед.	750
6	Замена кранов на батареях отопления	кран	700
7	Замена в однорычажном картриджа смесителя	1 ед.	600
8	Замена умывальников одиночных с подводкой холодной воды	шт.	1050
9	Замена умывальников одиночных с подводкой холодной и горячей воды	шт.	1350
10	Смена моек на 1 отделение со смесителем	шт.	1450
11	Замена смесителя кухни/ванна	шт.	1000/800
12	Замена кранов водоразборных	шт.	450
13	Смена сифона к умывальнику или мойке	сифон	500
14	Смена смесителя	смеситель	800
15	Смена умывальника без смесителя	умывальник	700
16	Снятие смесителя для замены прокладки (ванна)	шт.	500
17	Замена сифона ванна	шт.	1000
18	Прочистка, промывка сифонов сантехнических приборов	сифон	300
19	Замена полотенцесушителя (без изменения схемы подключения)	шт.	1700
20	Ремонт или замена кран-буксы	кран-букса	400
21	Смена ванн чугунных	шт.	2700
22	Смена ванн стальных	шт.	2400
23	Замена резиновых манжет унитаза	смывной бачок	500
24	Демонтаж унитаза с последующим монтажом (при выполнении работ по прочистке засоров при выполнении работ по ремонту канализации) + прочистка	унитаз	2000
25	Прочистка сантехнических приборов без снятия	прибор	800
26	Прочистка внутриквартирных канализационных труб	участок	500
27	Регулировка смывного бачка	шт.	200
28	Смена арматуры смывного бачка	шт.	900
29	Смена гибких подводок к унитазу / к смесителю со снятием	шт.	1000
30	Смена смывных бочков с арматурой	шт.	1000
31	Укрепление расшатанного унитаза (с демонтажем)	унитаз	800

32	Смена унитазов типа "Компакт"	шт.	2000
33	Замена отопительного прибора на аналогичный	шт.	1250
34	Устранение протечки радиатора	радиатор	1300
35	Смена кранов шаровых, диаметром до 20 мм	шт.	400
36	Промывка отопительного прибора без снятия алюминий / чугун	1 ед.	550 / 1000
37	Смена труб горячего и холодного водоснабжения, пригодных к эксплуатации на новые и/или дополнительная прокладка труб Д 20,25,32 мм (смена фитингов - тройники, уголки, переходники, муфты и пр., с коэффициентом 20%)	час	1500
38	Ремонт трубопровода со сваркой в случае нарушения целостности	час	1500
39	Смена внутренних канализационных труб с чугунных на полиэтиленовые диаметром до 50 мм	пог.м	1100
40	Смена внутренних канализационных труб с чугунных на полиэтиленовые диаметром до 100 мм	пог.м	1200
41	Замена стальных труб на металл-полимерные трубы диаметром до 15 мм	пог.м	1000
42	Замена стальных труб на металл-полимерные трубы диаметром до 20 мм	пог.м	1200
43	Замена стальных труб на металл-полимерные трубы диаметром до 25 мм	пог.м	1500
44	Замена трубопровода, диаметром 20 мм (с м/п на м/п) с учетом замены запорной арматуры	1 п.м.	750
45	Замена трубопровода, диаметром 20 мм (с м/п на м/п) с без учета замены запорной арматуры	1 п.м.	400
46	Работы по демонтажу запорного устройства (демонтаж заглушки на 1-ом внутриквартирном стояке, системы холодного или горячего водоснабжения)	заглушка	300
47	Работы по демонтажу запорного устройства (демонтаж заглушки на 2-х внутриквартирных стояках системы холодного или горячего водоснабжения)	заглушка	500
48	Работы по монтажу запорного устройства (установка заглушки на 1-ом внутриквартирном стояке холодного или горячего водоснабжения)	заглушка	300
49	Работы по монтажу запорного устройства (установка заглушки на 2-х внутриквартирных стояках холодного или горячего водоснабжения)	заглушка	500
50	Установка счетчика ХВС и ГВС	шт.	1500
51	Смена счетчика ХВС и ГВС	шт.	400

ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

1	Вызов специалиста для обследования электротехнического оборудования по заявке	1 вызов	150
---	---	---------	-----

2	Установка индивидуальных приборов учета электроэнергии с переносом в жилое помещение	эл. счетчик	1500
3	Замена автоматических выключателей	автоматический выключатель	800
4	Замена вышедших из строя выключателей или штепсельных розеток	выключатели, розетки	300
5	Замена индивидуальных приборов учета электрической энергии	эл. счетчик	500
6	Замена перегоревшей лампы	лампа	150
7	Замена светильников для ламп накаливания	светильник	500
8	Мелкий ремонт электропроводки	час	1000
9	Отключение и подключение энергоснабжения бытового абонента на вводе после отключения за задолженность	подключение	800
10	Ремонт выключателей или штепсельных розеток	выключатели, розетки	500
11	Установка эл.водонагревателя	эл.водонагреватель	2500
12	Смена пакетных выключателей	шт.	400
13	Смена светильников с лампами накаливания	шт.	400
14	Смена светильников с люминесцентными лампами	шт.	750
15	Смена выключателей	шт.	100
16	Смена розеток	шт.	100
17	Смена патронов	шт.	150
18	Смена электросчетчиков	шт.	400
19	Прокладка кабеля электрического	1 м.	150
20	Ремонт электрического звонка	1 шт.	350
21	Ремонт распаечной коробки	1 шт.	400
22	Замена автомата в 1п в электрощите	1 ед.	200

ПРОЧИЕ УСЛУГИ

1	Составление сметного расчета на производство ремонтных работ	1 шт.	10% от сметной стоимости работ
---	--	-------	--------------------------------

Примечания:

- в Прейскуранте цен указана стоимость работ без учета стоимости материалов. За качество материалов (оборудования) приобретенных заказчиком, исполнитель
- стоимость отдельных видов работ, не вошедших в Прейскурант цен, связанных с индивидуальными требованиями заказчика, определяется по сметам, составленным
- оборудование, относящиеся к общедомовому имуществу ремонтируется за счет средств содержания и ремонта жилья.

Директор

