

ДОГОВОР № _____
на отпуск воды для содержания общего имущества МКД

г. Карпинск

01 августа 2022 г.

Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальный комплекс» городского округа Карпинск», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация» (РСО), в лице Генерального директора Веккера Евгения Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ирбис», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице Директора Пилипенко Светланы Викторовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Ресурсоснабжающая организация обязуется подавать Потребителю через присоединенную водопроводную сеть из централизованной системы водоснабжения холодную воду для целей холодного и горячего водоснабжения (далее «вода») в целях содержания общего имущества многоквартирных домов в установленном объеме в соответствии с режимом ее подачи, определенным Договором, а Потребитель обязуется оплачивать принятую воду и соблюдать предусмотренный Договором режим потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении сетей холодного и горячего водоснабжения и исправность коллективных (общедомовых) приборов учета и оборудования, связанного с потреблением коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах, указанных в приложении № 1.1. к настоящему Договору.

1.2. Точка поставки является граница раздела внутриквартирных сетей и внутридомовых сетей – внешняя стена многоквартирного дома.

2. Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору

2.1. Оплата по договору осуществляется Потребителем по тарифам устанавливаемым в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406.

Тариф на холодную воду установленный Постановлением РЭК на момент заключения Договора, составляет: 24,91 руб./ м³ (без НДС). Тариф на компонент на холодную воду в составе двухкомпонентного тарифа на услуги горячего водоснабжения на момент заключения Договора, составляет: 24,91 руб./ м³ (без НДС).

Изменение тарифов в период действия настоящего договора не требует заключения дополнительных соглашений, изменяющих условия данного договора.

2.2. Расчетным периодом для определения стоимости и оплаты воды в целях содержания общего имущества, по настоящему Договору является месяц, начало которого определяется с 26-го числа предыдущего расчетному месяцу и заканчивается в 25-го числа расчетного месяца, в котором имела место подача РСО воды в целях содержания общего имущества.

2.3. Все расчеты по настоящему Договору производятся на основании счетов – фактур, выставляемых РСО в порядке, предусмотренном настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

2.4. Счет – фактура за потребленные коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества выдаются уполномоченному представителю Потребителя под роспись не позднее 12 числа месяца, следующего за расчетным.

2.5. Оплата поставляемой Потребителю в целях содержания общего имущества воды производится до 20-го числа месяца, следующего за расчетным, путем перечисления денежных средств на расчетный счет РСО.

2.6. Платежи, перечисляемые Потребителем, засчитываются РСО в счет погашения существующей задолженности, в том числе задолженности (основной долг, проценты, госпошлина), установленной решениями или определениями арбитражного суда, в порядке календарной очередности возникновения задолженности.

3. Права и обязанности сторон

3.1. РСО обязана:

3.1.1. обеспечивать эксплуатацию объектов централизованной системы холодного и горячего водоснабжения, находящихся в границах эксплуатационной ответственности РСО в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

3.1.2. осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета холодной и горячей воды;

3.2. РСО имеет право:

3.2.1. осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной воды в целях содержания общего имущества;

3.2.2. осуществлять контроль за фактами самовольного пользования и (или) самовольного подключения (технологического присоединения) Потребителя к централизованным системам водоснабжения, а также принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения (технологического присоединения) Потребителя к централизованным системам водоснабжения;

3.2.3. осуществлять доступ к сетям холодного и горячего водоснабжения, местам отбора проб холодной и горячей воды в целях содержания общего имущества, приборам учета, принадлежащим Потребителю, для контрольного снятия показаний приборов учета, в том числе с использованием систем дистанционного снятия показаний, а также для осмотра сетей водоснабжения и оборудования в случаях и порядке, которые предусмотрены разделом 5 настоящего Договора;

3.2.4. временно прекращать или ограничивать предоставление коммунальных услуг в случаях предусмотренных законодательством Российской Федерации;

3.3. Потребитель обязан:

3.3.1. обеспечить эксплуатацию сетей холодного и горячего водоснабжения, а так же объектов, на которых осуществляется потребление воды в целях содержания общего имущества, принадлежащих Потребителю на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также замену и поверку принадлежащих Потребителю приборов учета в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод;

3.3.2. обеспечить сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, кранах и задвижках на их обводах и других устройствах, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Потребителя;

3.3.3. обеспечить учет поданной (полученной) воды в целях содержания общего имущества в соответствии с порядком, установленным разделом 4 настоящего Договора и правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод;

3.3.4. производить оплату полученной воды в целях содержания общего имущества в порядке, размере и в сроки, которые определены настоящим договором;

3.3.5. обеспечить доступ представителям РСО, или по ее указанию представителям иной организации к приборам учета, местам отбора проб, расположенным в зоне эксплуатационной ответственности Потребителя, для проверки представляемых Потребителем сведений в случаях и порядке, которые предусмотрены разделом 5 настоящего Договора;

3.3.6. обеспечить доступ представителям РСО, или по ее указанию представителям иной организации к сетям холодного и горячего водоснабжения, приборам учета, находящимся в границах эксплуатационной ответственности Потребителя, для осуществления контрольных функций;

3.3.7. в случае передачи прав владения и (или) предоставления прав пользования объектом, подключенным к централизованной системе водоснабжения третьим лицам, изменении Потребителем наименования и местонахождения (адреса), а также иных сведений, которые могут повлиять на исполнение настоящего Договора, уведомить РСО, в течение 5 рабочих дней со дня такого изменения;

3.3.8. незамедлительно сообщать РСО обо всех авариях и инцидентах на объектах, в том числе сетях холодного и горячего водоснабжения на которых осуществляется потребление воды и приборах учета, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности.

3.4. Потребитель имеет право:

3.4.1. присутствовать при проверках объектов системы холодного и горячего водоснабжения, в том числе приборов учета, принадлежащих Потребителю, проводимых представителями РСО или по ее указанию представителями иной организации.

4. Порядок осуществления учета поданной (полученной) воды

4.1. Для учета поданной (полученной) Потребителю воды в целях содержания общего имущества используются средства измерения.

4.2. Сведения о приборах учета и местах отбора проб воды содержатся в приложении №2.

4.3. Коммерческий учет поданной воды обеспечивает Потребитель.

4.4. Объем поданной (полученной) воды в целях содержания общего имущества определяется согласно начислениям, производимым за содержание жилья.

4.5. При отсутствии коллективных (общедомовых) приборов учета, объем потребления воды в целях содержания общего имущества определяется исходя из норматива потребления коммунальных ресурсов на общедомовые нужды, установленных Постановлением РЭК Свердловской области.

4.6. Потребитель снимает показания приборов учета воды на последнее число расчетного периода, установленного настоящим Договором, вносит показания приборов учета в журнал учета

потребления холодной и горячей воды и передает указанные сведения в РСО не позднее 2-х рабочих дней по согласованной в Приложении № 3 настоящему Договору форме.

4.7. Предоставляемые Потребителем сведения о показаниях приборов учета воды (Приложение № 3 к настоящему Договору), должны быть подписаны уполномоченным лицом и иметь оттиск печати. Оформление сведений о показаниях приборов учета воды уполномоченным представителем Потребителя допускается исключительно при наличии оригинала доверенности, содержащей право поверенного на подписание сведений о показаниях прибора учета воды у Потребителя.

5. Порядок обеспечения потребителем доступа

РСО к сетям холодного и горячего водоснабжения, местам отбора проб

холодной и горячей воды в целях содержания общего имущества и приборам учета.

5.1. Потребитель обязан обеспечить доступ представителям РСО или по ее указанию представителям иной организации к сетям холодного и горячего водоснабжения, приборам учета, местам отбора проб холодной и горячей воды в целях содержания общего имущества, находящимся в границах ее эксплуатационной ответственности, в целях:

а) проверки исправности приборов учета, сохранности контрольных пломб и снятия показаний приборов учета и контроля за снятыми Потребителем показаниями приборов учета;

б) опломбирования приборов учета;

в) определения качества поданной (полученной) воды путем отбора проб, который производится с участием представителей организации, осуществляющей водоснабжение, и представителей Потребителя в порядке, установленном законодательством РФ;

г) обслуживания сетей водоснабжения и оборудования, находящихся на границе эксплуатационной ответственности РСО.

5.2. Потребитель извещается о проведении проверки приборов учета, сохранности контрольных пломб, снятия показаний, контроля за снятыми Потребителем показаниями, определения качества поданной (полученной) воды в целях содержания общего имущества в порядке, установленном законодательством РФ.

5.3. Уполномоченные представители РСО или представители иной организации допускаются к сетям водоснабжения, приборам учета, местам отбора проб при наличии служебного удостоверения или доверенности.

5.4. При не допуске Потребителем 2 и более раз представителей РСО для проверки состояния установленного и введенного в эксплуатацию прибора учета, объем потребления воды в целях содержания общего определяется расчетным способом.

6. Ответственность сторон

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Ответственность РСО за качество подаваемой воды в целях содержания общего имущества определяется до границы балансовой принадлежности по объектам, в том числе по сетям водоснабжения Потребителя и РСО.

6.3. Потребитель в случае несвоевременной и (или) неполной оплаты воды в целях содержания общего имущества уплачивает РСО пени в размере установленном действующим законодательством РФ, от невыплаченных в срок сумм за каждый день просрочки платежа по день фактической оплаты.

7. Порядок урегулирования разногласий по договору

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с заключением, изменением и расторжением настоящего Договора, а также споры и разногласия, связанные с выполнением сторонами своих обязательств по данному Договору, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Свердловской области.

8. Срок действия договора

8.1. Настоящий Договор считается заключенным с 01.08.2022 г. и действует по 31.12.2022 г., а в части осуществления расчетов - до полного исполнения Сторонами своих обязательств. Настоящий Договор считается ежегодно продленным на календарный год на тех же условиях, если за месяц до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о его прекращении либо о заключении Договора на иных условиях.

8.2. Стороны имеют право во внесудебном порядке расторгнуть настоящий договор полностью или частично при неисполнении другой стороной взятых на себя обязательств.

8.3. Договор считается расторгнутым с момента получения Потребителем соответствующего «Уведомления о расторжении договора», направленного по адресу потребителя, либо с даты истечения

срока хранения (возврата, в том числе по причине отказа адресата от получения) соответствующего почтового отправления в отделении почтовой связи.

8.4. При этом Потребитель обязан оплатить поставленные до момента расторжения (изменения) настоящего договора коммунальные ресурсы в полном объеме и исполнить иные возникшие до момента расторжения договора ресурсоснабжения обязательства, в том числе обязательства, возникшие вследствие применения мер ответственности за нарушение договора, либо с согласия РСО обеспечить заключение договора о переводе долга на вновь избранную собранием собственников многоквартирного дома управляющую компанию и/или договора уступки требования подтвержденной первичными документами дебиторской задолженности Потребителя.

9. Прочие условия

9.1. Стороны обязаны в течение 5 рабочих дней сообщить друг другу об изменении своих наименований, местонахождения (адресов) и платежных реквизитов.

9.2. При исполнении настоящего Договора, а также при решении вопросов, не предусмотренных настоящим Договором, стороны обязуются руководствоваться законодательством РФ.

9.3. Любые изменения настоящего Договора, а также соглашение о расторжении настоящего Договора действительны при условии, что они составлены в письменной форме и подписаны надлежащим образом сторонами.

9.4. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, по 1 экземпляру для каждой стороны.

9.5. Приложения к настоящему Договору:

Приложение № 1.1. Перечень многоквартирных домов, в которые поставляется холодная вода в целях содержания общего имущества.

Приложение № 2. Сведения о приборах учета.

Приложение № 3. Сведения о показаниях прибора учета холодного водоснабжения.

10. Адреса, платежные реквизиты и подписи сторон

РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

МУП «Коммунальный комплекс»
Адрес: 624930, Свердловская область,
г. Карпинск, ул. Серова, 2
ИНН 6617028977/КПП 661701001
р/с 40702810016540026166
в Уральском Банке ПАО Сбербанк
г. Екатеринбург
БИК 046577674
к/с 30101810500000000674

ПОТРЕБИТЕЛЬ

ООО «УК «Ирбис»
Адрес места нахождения организации:
624936, Свердловская область, г. Карпинск,
пр. Нахимова, зд.18, офис 7.
ИНН 5433970960 КПП 661701001
Р/с 40702810316540029384
ПАО Сбербанк
БИК 046577674
К/с 30101810500000000674

Генеральный директор
МУП «Коммунальный комплекс»



Директор
ООО «УК «Ирбис»



Пилипенко

Приложение № 2
к Договору № _____
от «01» августа 2022 г.

СВЕДЕНИЯ о приборах учета и местах отбора проб холодной воды

1. Приборы учета

№ п/п	Адрес	Дата опломбирования	Дата очередной поверки	Место расположения прибора учета (узла учета)	Показания приборов учета на момент установки	Марка и заводской номер прибора учета

2. Места отбора проб

№ п/п	Место отбора проб	Характеристика места отбора проб

Ресурсоснабжающая организация:
Генеральный директор МУП «Коммунальный комплекс»



Потребитель:
Директор ООО «УК «Ирбис»



Ведомость учета холодной воды.

При наличии водосчетчика:

№ п/п	адрес	Дата снятия предыдущих показаний	Показания счетчика (предыдущие)	Дата снятия показаний	Показания счетчика (текущие)	Расход, м3

Ресурсоснабжающая организация:
Генеральный директор МУП «Коммунальный комплекс»



Потребитель:
Директор ООО «УК «Ирбис»



Пилипенко

Перечень многоквартирных домов, в которые поставляется холодная вода в целях
содержания общего имущества.

№ п/п	Адрес
1	ул. Попова, д.14

Ресурсоснабжающая организация:
Генеральный директор
МУП «Коммунальный комплекс»



Е.В. Веккер

Потребитель:
Директор
ООО «УК «Ирбис»



С.В. Пилипенко

**Дополнительное соглашение № 1
к договору на отпуск воды для содержания общего имущества МКД
от 01.08.2022 г.**

г. Карпинск

«01» октября 2022 г.

Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальный комплекс» городского округа Карпинск», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация» (РСО), в лице Генерального директора Веккера Евгения Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ирбис», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице Директора Пилипенко Светланы Викторовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Стороны приняли решение внести изменения в Приложение № 1.1. к договору на отпуск воды для содержания общего имущества МКД от 01.08.2022 г., включив в перечень МКД, в которые поставляется холодная вода в целях содержания общего имущества следующий адрес: «ул. Свободы, 73» (№ п/п 2).

2. Остальные условия по вышеуказанному договору остаются неизменными, и стороны подтверждают по ним свои обязательства.

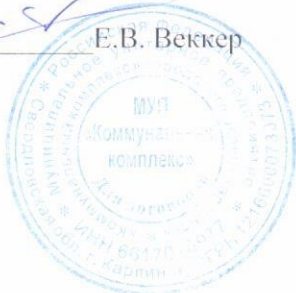
3. Настоящее соглашение вступает в силу с 01 октября 2022 г. и является неотъемлемой частью договора на отпуск воды для содержания общего имущества МКД от 01.08.2022 г.

4. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Подписи сторон:

РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

Генеральный директор
МУП «Коммунальный комплекс»


Е.В. Веккер


ПОТРЕБИТЕЛЬ

Директор
ООО «УК «Ирбис»


С.В. Пилипенко


Дополнительное соглашение № 2
к договору на отпуск воды для содержания общего имущества МКД
от 01.08.2022 г.

г. Карпинск

«18» октября 2022 г.

Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальный комплекс» городского округа Карпинск», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация» (РСО), в лице Генерального директора Веккера Евгения Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ирбис», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице Директора Пилипенко Светланы Викторовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Стороны приняли решение внести изменения в Приложение № 1.1. к договору на отпуск воды для содержания общего имущества МКД от 01.08.2022 г., включив в перечень МКД, в которые поставляется холодная вода в целях содержания общего имущества следующий адрес: «пр. Нахимова, 15А» (№ п/п 3).

2. Остальные условия по вышеуказанному договору остаются неизменными, и стороны подтверждают по ним свои обязательства.

3. Настоящее соглашение вступает в силу с 18 октября 2022 г. и является неотъемлемой частью договора на отпуск воды для содержания общего имущества МКД от 01.08.2022 г.

4. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Подписи сторон:

РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

Генеральный директор
МУП «Коммунальный комплекс»


Е.В. Веккер



ПОТРЕБИТЕЛЬ

Директор
ООО «УК «Ирбис»


С.В. Пилипенко



**Дополнительное соглашение № 3
к договору на отпуск воды для содержания общего имущества МКД
от 01.08.2022 г.**

г. Карпинск

«01» декабря 2022 г.

Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальный комплекс» городского округа Карпинск», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация» (РСО), в лице Генерального директора Веккера Евгения Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ирбис», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице Директора Пилипенко Светланы Викторовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Стороны приняли решение внести изменения в Приложение № 1.1. к договору на отпуск воды для содержания общего имущества МКД от 01.08.2022 г., включив в перечень МКД, в которые поставляется холодная вода в целях содержания общего имущества следующий адрес: «ул. Мира, 95» (№ п/п 4).

2. Остальные условия по вышеуказанному договору остаются неизменными, и стороны подтверждают по ним свои обязательства.

3. Настоящее соглашение вступает в силу с 01 декабря 2022 г. и является неотъемлемой частью договора на отпуск воды для содержания общего имущества МКД от 01.08.2022 г.

4. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Подписи сторон:

РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

Генеральный директор
МУП «Коммунальный комплекс»


Е.В. Веккер


ПОТРЕБИТЕЛЬ

Директор
ООО «УК «Ирбис»


С.В. Пилипенко


**Дополнительное соглашение № 4
к договору на отпуск воды для содержания общего имущества МКД
от 01.08.2022 г.**

г. Карпинск

«01» января 2023 г.

Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальный комплекс» городского округа Карпинск», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация» (РСО), в лице Генерального директора Веккера Евгения Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ирбис», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице Директора Пилипенко Светланы Викторовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Стороны приняли решение внести изменения в Приложение № 1.1. к договору на отпуск воды для содержания общего имущества МКД от 01.08.2022 г., включив в перечень МКД, в которые поставляется холодная вода в целях содержания общего имущества следующие адреса: «ул. Свердлова, 14» (№ п/п 5), «ул. Мира, 34» (№ п/п 6), «ул. Мира, 55» (№ п/п 7).

2. Остальные условия по вышеуказанному договору остаются неизменными, и стороны подтверждают по ним свои обязательства.

3. Настоящее соглашение вступает в силу с 01 января 2023 г. и является неотъемлемой частью договора на отпуск воды для содержания общего имущества МКД от 01.08.2022 г.

4. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Подписи сторон:

РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

ПОТРЕБИТЕЛЬ

Генеральный директор
МУП «Коммунальный комплекс»

Директор
ООО «УК «Ирбис»

 Е.В. Веккер

 С.В. Пилипенко



**Дополнительное соглашение № 5
к договору на отпуск воды для содержания общего имущества МКД
от 01.08.2022 г.**

г. Карпинск

«28» марта 2023 г.

Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальный комплекс» городского округа Карпинск», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация» (РСО), в лице Генерального директора Веккера Евгения Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ирбис», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице Директора Пилипенко Светланы Викторовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Стороны приняли решение внести изменения в Приложение № 1.1. к договору на отпуск воды для содержания общего имущества МКД от 01.08.2022 г. (далее - договор), включив в перечень МКД, в которые поставляется холодная вода в целях содержания общего имущества следующие адреса: «ул. Колхозная, 51» (№ п/п 8), «ул. Попова, 12А» (№ п/п 9).

2. В перечень приложений, указанных в п. 9.5. договора, включить Приложение № 1.2. «Перечень многоквартирных домов, в которые поставляется холодная вода для целей горячего водоснабжения в целях содержания общего имущества» в редакции Приложения № 1 к настоящему соглашению.

3. Остальные условия по вышеуказанному договору остаются неизменными, и стороны подтверждают по ним свои обязательства.

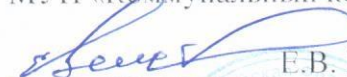
4. Настоящее соглашение вступает в силу с 01 апреля 2023 г. и является неотъемлемой частью договора на отпуск воды для содержания общего имущества МКД от 01.08.2022 г.

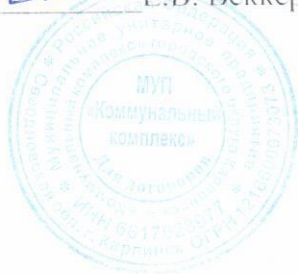
5. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Подписи сторон:

РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

Генеральный директор
МУП «Коммунальный комплекс»

 Е.В. Веккер



ПОТРЕБИТЕЛЬ

Директор
ООО «Ирбис»



В. Пилипенко

Приложение № 1
к дополнительному соглашению № 5 от 28.03.2023 г.
к договору от 01.08.2022 г.

«Приложение № 1.2.
К договору от «01» августа 2022 г.

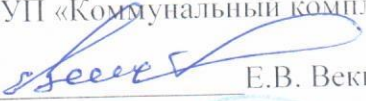
**Перечень многоквартирных домов, в которые поставляется холодная вода для целей
горячего водоснабжения в целях содержания общего имущества.**

№ п/п	Адрес
1	ул. Колхозная, д.51

Подписи сторон:

РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

Генеральный директор
МУП «Коммунальный комплекс»


Е.В. Веккер



ПОТРЕБИТЕЛЬ

Директор
ООО «УК «Ирбис»


В. Пилипенко



**Дополнительное соглашение № 6
к договору на отпуск воды для содержания общего имущества МКД
от 01.08.2022 г.**

г. Карпинск

«01» апреля 2023 г.

Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальный комплекс» городского округа Карпинск», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация» (РСО), в лице Генерального директора Веккера Евгения Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ирбис», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице Директора Пилипенко Светланы Викторовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Стороны приняли решение внести изменения в Приложение № 1.1. к договору на отпуск воды для содержания общего имущества МКД от 01.08.2022 г. (далее - договор), включив в перечень МКД, в которые поставляется холодная вода в целях содержания общего имущества следующие адреса: «ул. Попова, 12» (№ п/п 10), «ул. Мира, 91» (№ п/п 11).

2. Остальные условия по вышеуказанному договору остаются неизменными, и стороны подтверждают по ним свои обязательства.

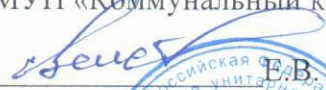
3. Настоящее соглашение вступает в силу с 01 апреля 2023 г. и является неотъемлемой частью договора на отпуск воды для содержания общего имущества МКД от 01.08.2022 г.

4. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Подписи сторон:

РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

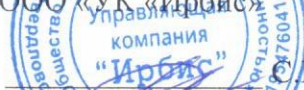
Генеральный директор
МУП «Коммунальный комплекс»

 Е.В. Веккер



ПОТРЕБИТЕЛЬ

Директор
ООО «УК «Ирбис»

 С.В. Пилипенко



**Дополнительное соглашение № 7
к договору на отпуск воды для содержания общего имущества МКД
от 01.08.2022 г.**

г. Карпинск

«01» мая 2023 г.

Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальный комплекс» городского округа Карпинск», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация» (РСО), в лице Генерального директора Веккера Евгения Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ирбис», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице Директора Пилипенко Светланы Викторовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Стороны приняли решение внести изменения в Приложение № 1.1. к договору на отпуск воды для содержания общего имущества МКД от 01.08.2022 г. (далее - договор), включив в перечень МКД, в которые поставляется холодная вода в целях содержания общего имущества следующий адрес: «ул. Пролетарская, 69» (№ п/п 12).

2. Стороны также приняли решение внести изменения в Приложение № 1.2. к договору, включив в перечень МКД в которые поставляется холодная вода для целей горячего водоснабжения в целях содержания общего имущества следующий адрес: «ул. Пролетарская, 69» (№ п/п 2).

3. Остальные условия по вышеуказанному договору остаются неизменными, и стороны подтверждают по ним свои обязательства.

4. Настоящее соглашение вступает в силу с 01 мая 2023 г. и является неотъемлемой частью договора на отпуск воды для содержания общего имущества МКД от 01.08.2022 г.

5. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Подписи сторон:

РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

Генеральный директор
МУП «Коммунальный комплекс»



Е.В. Веккер



ПОТРЕБИТЕЛЬ

Директор
ООО «УК «Ирбис»



**Дополнительное соглашение № 8
к договору на отпуск воды для содержания общего имущества МКД
от 01.08.2022 г.**

г. Карпинск

«24» мая 2023 г.

Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальный комплекс» городского округа Карпинск», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация» (РСО), в лице Генерального директора Веккера Евгения Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ирбис», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице Директора Пилипенко Светланы Викторовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Стороны приняли решение внести изменения в Приложение № 1.1. к договору на отпуск воды для содержания общего имущества МКД от 01.08.2022 г. (далее - договор), включив в перечень МКД, в которые поставляется холодная вода в целях содержания общего имущества следующий адрес: «ул. Почтамтская, 35» (№ п/п 13).

2. Остальные условия по вышеуказанному договору остаются неизменными, и стороны подтверждают по ним свои обязательства.

3. Настоящее соглашение вступает в силу с 01 июня 2023 г. и является неотъемлемой частью договора на отпуск воды для содержания общего имущества МКД от 01.08.2022 г.

4. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Подписи сторон:

РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

Генеральный директор
МУП «Коммунальный комплекс»

 Е.В. Веккер



ПОТРЕБИТЕЛЬ

Директор
ООО «УК «Ирбис»

 С.В. Пилипенко



**Дополнительное соглашение № 9
к договору на отпуск воды для содержания общего имущества МКД
от 01.08.2022 г.**

г. Карпинск

«27» июня 2023 г.

Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальный комплекс» городского округа Карпинск», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация» (РСО), в лице Генерального директора Веккера Евгения Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ирбис», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице Директора Пилипенко Светланы Викторовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Стороны приняли решение внести изменения в Приложение № 1.1. к договору на отпуск воды для содержания общего имущества МКД от 01.08.2022 г. (далее - договор), включив в перечень МКД, в которые поставляется холодная вода в целях содержания общего имущества следующий адрес: «ул. Луначарского, 84» (№ п/п 14).

2. Остальные условия по вышеуказанному договору остаются неизменными, и стороны подтверждают по ним свои обязательства.

3. Настоящее соглашение вступает в силу с 01 июля 2023 г. и является неотъемлемой частью договора на отпуск воды для содержания общего имущества МКД от 01.08.2022 г.

4. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Подписи сторон:

РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

Генеральный директор
МУП «Коммунальный комплекс»

 Е.В. Веккер



ПОТРЕБИТЕЛЬ

Директор
ООО «УК «Ирбис»

 С.В. Пилипенко



Дополнительное соглашение № 10
к договору на отпуск воды для содержания общего имущества МКД
от 01.08.2022 г.

г. Карпинск

«01» августа 2023 г.

Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальный комплекс» городского округа Карпинск», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация» (РСО), в лице Генерального директора Веккера Евгения Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ирбис», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице Директора Пилипенко Светланы Викторовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Стороны приняли решение внести изменения в Приложение № 1.1. к договору на отпуск воды для содержания общего имущества МКД от 01.08.2022 г. (далее - договор), включив в перечень МКД, в которые поставляется холодная вода в целях содержания общего имущества следующий адрес: «ул. Луначарского, 81» (№ п/п 15).

2. Остальные условия по вышеуказанному договору остаются неизменными, и стороны подтверждают по ним свои обязательства.

3. Настоящее соглашение вступает в силу с 01 августа 2023 г. и является неотъемлемой частью договора на отпуск воды для содержания общего имущества МКД от 01.08.2022 г.

4. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Подписи сторон:

РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

Генеральный директор
МУП «Коммунальный комплекс»

 Е.В. Веккер



ПОТРЕБИТЕЛЬ

Директор
ООО «УК «Ирбис»

 С.В. Пилипенко



Дополнительное соглашение № 11
к договору на отпуск воды для содержания общего имущества МКД
от 01.08.2022 г.

г. Карпинск

«01» декабря 2023 г.

Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальный комплекс» городского округа Карпинск», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация» (РСО), в лице Генерального директора Веккера Евгения Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ирбис», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице Директора Иванниковой Елены Владимировны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Стороны приняли решение внести изменения в Приложение № 1.1. к договору на отпуск воды для содержания общего имущества МКД от 01.08.2022 г. (далее - договор), включив в перечень МКД, в которые поставляется холодная вода в целях содержания общего имущества следующий адрес: «ул. Мира, 44» (№ п/п 16).

2. Остальные условия по вышеуказанному договору остаются неизменными, и стороны подтверждают по ним свои обязательства.

3. Настоящее соглашение вступает в силу с 01 декабря 2023 г. и является неотъемлемой частью договора на отпуск воды для содержания общего имущества МКД от 01.08.2022 г.

4. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Подписи сторон:

**РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ**

ПОТРЕБИТЕЛЬ

Генеральный директор
МУП «Коммунальный комплекс»



Е.В. Веккер



Директор
ООО «УК «Ирбис»



Е.В. Иванникова

Дополнительное соглашение № 12
к договору на отпуск воды для содержания общего имущества МКД
от 01.08.2022 г.

г. Карпинск

«13» декабря 2023 г.

Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальный комплекс» городского округа Карпинск», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация» (РСО), в лице Генерального директора Веккера Евгения Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ирбис», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице Директора Иванниковой Елены Владимировны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Стороны приняли решение внести изменения в Приложение № 1.1. к договору на отпуск воды для содержания общего имущества МКД от 01.08.2022 г. (далее - договор), включив в перечень МКД, в которые поставляется холодная вода в целях содержания общего имущества следующий адрес: «ул. Луначарского, 80» (№ п/п 17).

2. Остальные условия по вышеуказанному договору остаются неизменными, и стороны подтверждают по ним свои обязательства.

3. Настоящее соглашение вступает в силу с 01 января 2024 г. и является неотъемлемой частью договора на отпуск воды для содержания общего имущества МКД от 01.08.2022 г.

4. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Подписи сторон:

**РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ**

ПОТРЕБИТЕЛЬ

Генеральный директор
МУП «Коммунальный комплекс»

 Е.В. Веккер



Директор
ООО «УК «Ирбис»



 Е.В. Иванникова

**Дополнительное соглашение № 13
к договору на отпуск воды для содержания общего имущества МКД
от 01.08.2022 г.**

г. Карпинск

«01» февраля 2024 г.

Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальный комплекс» городского округа Карпинск», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация» (РСО), в лице Генерального директора Веккера Евгения Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ирбис», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице Директора Иванниковой Елены Владимировны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Стороны приняли решение внести изменения в Приложение № 1.1. к договору на отпуск воды для содержания общего имущества МКД от 01.08.2022 г. (далее - договор), включив в перечень МКД, в которые поставляется холодная вода в целях содержания общего имущества следующий адрес: «ул. Лесопильная, 44» (№ п/п 18).

2. Остальные условия по вышеуказанному договору остаются неизменными, и стороны подтверждают по ним свои обязательства.

3. Настоящее соглашение вступает в силу с 01 февраля 2024 г. и является неотъемлемой частью договора на отпуск воды для содержания общего имущества МКД от 01.08.2022 г.

4. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Подписи сторон:

**РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ**

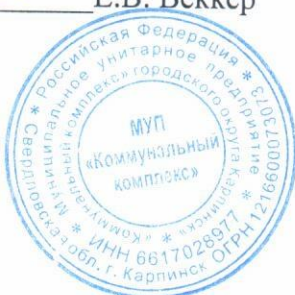
ПОТРЕБИТЕЛЬ

Генеральный директор
МУП «Коммунальный комплекс»

Директор
ООО «УК «Ирбис»


Е.В. Веккер


Е.В. Иванникова



Дополнительное соглашение № 14
к договору на отпуск воды для содержания общего имущества МКД
от 01.08.2022 г.

г. Карпинск

«01» июня 2024 г.

Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальный комплекс» городского округа Карпинск», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация» (РСО), в лице Генерального директора Веккера Евгения Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ирбис», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице Директора Иванниковой Елены Владимировны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Стороны приняли решение внести изменения в Приложение № 1.1. к договору на отпуск воды для содержания общего имущества МКД от 01.08.2022 г. (далее - договор), включив в перечень МКД, в которые поставляется холодная вода в целях содержания общего имущества следующий адрес: «пр. Нахимова, 20» (№ п/п 19).

2. Остальные условия по вышеуказанному договору остаются неизменными, и стороны подтверждают по ним свои обязательства.

3. Настоящее соглашение вступает в силу с 01 июня 2024 г. и является неотъемлемой частью договора на отпуск воды для содержания общего имущества МКД от 01.08.2022 г.

4. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Подписи сторон:

**РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ**

ПОТРЕБИТЕЛЬ

Генеральный директор
МУП «Коммунальный комплекс»

Директор
ООО «УК «Ирбис»


Е.В. Веккер



Е.В. Иванникова


Дополнительное соглашение № 15
к договору на отпуск воды для содержания общего имущества МКД
от 01.08.2022 г.

г. Карпинск

«01» июля 2024 г.

Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальный комплекс» городского округа Карпинск», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация» (РСО), в лице Генерального директора Веккера Евгения Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ирбис», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице Директора Иванниковой Елены Владимировны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Стороны приняли решение внести изменения в Приложение № 1.1. к договору на отпуск воды для содержания общего имущества МКД от 01.08.2022 г. (далее - договор), включив в перечень МКД, в которые поставляется холодная вода в целях содержания общего имущества следующие адреса: ул. Мира, 50 (п.п. 20), ул. Карпинского, 11 (п.п. 21), пр. Нахимова, 22 (№ п/п 22), ул. Ленина, 118 (п.п. 23).

2. Стороны также приняли решение внести изменения в Приложение № 1.2. к договору, включив в перечень МКД, в которые поставляется холодная вода для целей горячего водоснабжения в целях содержания общего имущества следующие адреса: ул. Ленина, 118 (п.п. 3)

3. Остальные условия по вышеуказанному договору остаются неизменными, и стороны подтверждают по ним свои обязательства.

4. Настоящее соглашение вступает в силу с 01 июля 2024 г. и является неотъемлемой частью договора на отпуск воды для содержания общего имущества МКД от 01.08.2022 г.

5. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

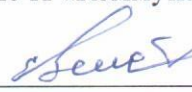
Подписи сторон:

**РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ**

ПОТРЕБИТЕЛЬ

Генеральный директор
МУП «Коммунальный комплекс»

Директор
ООО «УК «Ирбис»


Е.В. Веккер



Е.В. Иванникова


Дополнительное соглашение № 16
к договору на отпуск воды для содержания общего имущества МКД
от 01.08.2022 г.

г. Карпинск

«04» сентября 2024 г.

Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальный комплекс» городского округа Карпинск», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация» (РСО), в лице Генерального директора Веккера Евгения Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ирбис», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице Директора Иванниковой Елены Владимировны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Стороны приняли решение внести изменения в Приложение № 1.1. к договору на отпуск воды для содержания общего имущества МКД от 01.08.2022 г. (далее - договор), включив в перечень МКД, в которые поставляется холодная вода в целях содержания общего имущества следующие адреса: ул. Мира, 48 (п.п. 24), ул. Мира, 51 (п.п. 25).
2. Остальные условия по вышеуказанному договору остаются неизменными, и стороны подтверждают по ним свои обязательства.
3. Изменения, оговоренные настоящим соглашением, действуют с 01 сентября 2024 г.
4. Настоящее соглашение является неотъемлемой частью договора на отпуск воды для содержания общего имущества МКД от 01.08.2022 г.
5. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Подписи сторон:

**РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ**

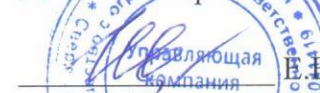
Генеральный директор
МУП «Коммунальный комплекс»




ПОТРЕБИТЕЛЬ

Директор

ООО «УК «Ирбис»


 Е.В. Иванникова