

ТАРИФЫ ДЛЯ РАСЧЕТА ПЛАТЫ ЗА ПОМЕЩЕНИЕ, КОММУНАЛЬНЫЕ И ИНЫЕ УСЛУГИ С 01.01.2026 г.

Наименование	Стоимость (01.01.2026- 30.06.2026) (руб.)	Единица измерения	Документы основания
СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ			
Содержание жилого помещения и ремонт	37,48	м2	Протокол №1/2019 общего собрания членов ТСН «ТСЖ Красногорский-25» от 10.06.2019 г.
Холод.вода СОИ	≤ 0,09595	м2	Распоряжение МинЖКХ № 63-РВ от 22.05.2017 г.
Электроэнергия Т1 СОИ (дневная зона 7.00-23.00)	по АСКУЭ	м2	В соответствии с ч. 9.2. ст. 156 Жилищного кодекса РФ расчет производится из показаний АСКУЭ (автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии)
Электроэнергия Т2 СОИ (ночная зона 23.00-7.00)	по АСКУЭ	м2	
ВО на СОИ	≤ 0,19544	м2	Распоряжение МинЖКХ № 63-РВ от 22.05.2017 г.; Распоряжение МинЖКХ № 178-РВ от 20.09.2017 г.
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ (ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ РЕСУРСОВ)			
Водоотведение	47,62	м3	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2025 г. № 376-Р
Холодное водоснабжение (ХВС)	46,76	м3	
Компонент ХВС для ГВС	46,76	м3	
Электроэнергия Т1 (дневная зона 7.00-23.00)	8,24	кВт/ч	Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2025 г. № 396-Р
Электроэнергия Т2 (ночная зона 23.00-7.00)	3,54	кВт/ч	
Обращение с ТКО	≤ 6,88746	м2	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2025 г. №381-Р
Взнос на капитальный ремонт	22	м2	Постановление Правительства Московской области № 755-ПП от 30.06.2025 г.
ИНЫЕ УСЛУГИ			
Консьерж	348	с лицевого счета	Протокол № 1 общего собрания собственников от 30.01.2020 г.
Контроль доступа	320	с лицевого счета	Протокол № 1 общего собрания собственников от 30.01.2020 г.