

ТАРИФЫ ДЛЯ РАСЧЕТА ПЛАТЫ ЗА ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ С 01.01.2019 Г.

Наименование	Стоимость (01.01.2019- 30.06.2019) (руб.)	Стоимость (01.07.2019- 31.12.2019) (руб.)	Единица измерения	Документы основания
СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ				
Содержание жилого помещения и ремонт	35,07	37,48	м2	Протокол №1 внеочередн.общего собрания членов ТСН «ТСЖ Красногорский-25» от 31.07.2017 г. Протокол № 1/2019 от 10 июня 2019 г.
Холодная вода СОИ	≤ 0,11	≤ 0,11	м2	Распоряжение МинЖКХ № 63-РВ от 22.05.2017 г.
ГВС на СОИ	≤ 0,51	≤ 0,51	м2	
Электроэнергия Т1 СОИ (дневная зона 7.00-23.00)	по АСКУЭ	по АСКУЭ	м2	В соответствии с ч. 9.2. ст. 156 Жилищного кодекса РФ расчет производится из показаний АСКУЭ (автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии)
Электроэнергия Т2 СОИ (ночная зона 23.00-7.00)	по АСКУЭ	по АСКУЭ	м2	
ВО на СОИ	≤ 0,19	≤ 0,19	м2	Распоряжение МинЖКХ № 63-РВ от 22.05.2017 г.; Распоряжение МинЖКХ № 178-РВ от 20.09.2017 г.
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ (ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ РЕСУРСОВ)				
Водоотведение	33,01	35,06	м3	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2018 г. № 373-Р
Холодное водоснабжение (ХВС)	35,94	37,49	м3	
Компонент ХВС для ГВС	35,94	37,49	м3	
Подогрев горячей воды (ГВС)	134,85	134,85	м3	Распоряжение Министерства ЖКХ Московской области 2266,38*0,0595=134,85
Отопление	2266,38	2266,38	Гкал	Договор от 07.09.2018 г. № 04-01/328-Пав
Электроэнергия Т1 (дневная зона 7.00-23.00)	4,33	4,47	кВт/ч	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2018 г. № 375-Р
Электроэнергия Т2 (ночная зона 23.00-7.00)	1,60	1,68	кВт/ч	
Обращение с ТКО	≤ 9,02	≤ 9,02	м2	Постановление Пр-ва МО от 02.10.2018 № 690/34 и Распоряжение Министерства экологии и природопользования МО от 09.10. 2018 № 607-РМ
ИНЫЕ УСЛУГИ				
Консьерж и обеспечение контроля доступа	7,66	7,66	м2	Протокол №1 внеочередного общего собрания членов ТСН «ТСЖ Красногорский-25» от 31.07.2017
Охрана дома	4,88	4,88	м2	
Резервный фонд	0,80	0,80	м2	Протокол №1/18 годового общего собрания членов ТСН «ТСЖ Красногорский-25» от 01.07.2018