

ТАРИФЫ ДЛЯ РАСЧЕТА ПЛАТЫ ЗА ПОМЕЩЕНИЕ, КОММУНАЛЬНЫЕ И ИНЫЕ УСЛУГИ С 01.01.2020 г.

Наименование	Стоимость (01.01.2020- 30.06.2020) (руб.)	Стоимость (01.07.2020- 31.12.2020) (руб.)	Единица измерения	Документы основания
СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ				
Содержание жилого помещения и ремонт	37,48		м2	Протокол №1/2019 общего собрания членов ТСН «ТСЖ Красногорский-25» от 10.06.2019 г.
Холод.вода СОИ	≤ 0,11		м2	Распоряжение МинЖКХ № 63-РВ от 22.05.2017 г.
ГВС на СОИ	≤ 0,53		м2	
Электроэнергия Т1 СОИ (дневная зона 7.00-23.00)	по АСКУЭ	по АСКУЭ	м2	В соответствии с ч. 9.2. ст. 156 Жилищного кодекса РФ расчет производится из показаний АСКУЭ (автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии)
Электроэнергия Т2 СОИ (ночная зона 23.00-7.00)	по АСКУЭ	по АСКУЭ	м2	
ВО на СОИ	≤ 0,21		м2	Распоряжение МинЖКХ № 63-РВ от 22.05.2017 г. ; Распоряжение МинЖКХ № 178-РВ от 20.09.2017 г.
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ (ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ РЕСУРСОВ)				
Водоотведение	35,06	36,24	м3	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2018 г. № 373-П
Холодное водоснабжение (ХВС)	37,49	38,81	м3	
Компонент ХВС для ГВС	37,49	38,81	м3	
Подогрев горячей воды (ГВС)	139,84	143,22	м3	Распоряжение Министерства ЖКХ Московской области от 30.12.2010 г. № 85
Отопление	2350,20	2407,08	Гкал	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2018 г. № 369-П
Электроэнергия Т1 (дневная зона 7.00-23.00)	4,47	4,61	кВт/ч	Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 17.12.2019 №373-П
Электроэнергия Т2 (ночная зона 23.00-7.00)	1,68	1,76	кВт/ч	
Обращение с ТКО	≤ 9,02	≤ 9,02	м2	Постановление Пр-ва МО от 02.10.2018 № 690/34 и Распоряжение Министерства экологии и природопользования МО от 09.10. 2018 № 607-РМ
ИНЫЕ УСЛУГИ				
Консьерж	7,66	----	м2	Протокол №1 внеочередного общего собрания членов ТСН «ТСЖ Красногорский-25» от 31.07.2017
	348 (с 01.02.2020 г.)	348	с лицевого счета	Протокол № 1 общего собрания собственников от 30.01.2020 г.
Контроль доступа	4,88	-----	м2	Протокол №1 внеочередного общего собрания членов ТСН «ТСЖ Красногорский-25» от 31.07.2017
	320 (с 01.02.2020 г.)	320	с лицевого счета	Протокол № 1 общего собрания собственников от 30.01.2020 г.
Резервный фонд	0,80	0,80	м2	Протокол №1/18 годового общего собрания членов ТСН «ТСЖ Красногорский-25» от 01.07.2018