

только одной организацией. Договор управления многоквартирным домом заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами. На основании ч. 5 ст. 162 Жилищного кодекса РФ договор управления многоквартирным домом заключается на срок не менее чем на один год и не более чем на пять лет.

**Итоги голосования:**

Наименование	За	Против	Воздержались
Непосредственное управление	0	0	0
ТСЖ	0	0	0
УО	95,68 % от общего числа голосующих или 56,17% от общего количества голосов собственников помещений МКД	0	0

**Решили:** выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

4. По четвертому вопросу повестки о выборе в качестве управляющей компании ООО «УК «ДАНК». Договора на предоставления коммунальных услуг (газоснабжение, теплоснабжение, электроснабжение и вывоз ТКО) собственники многоквартирных домов заключают непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.

**Итоги голосования:**

За» - 1441,4 голосов, что составляет 95,68 % от общего числа голосующих или 56,17% от общего количества голосов собственников помещений МКД

«Против» - 65,1 голосов, что составляет 4,32 % от общего числа голосующих

«Воздержались» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосующих

**Решили:** В качестве управляющей организации выбрать ООО «УК «ДАНК».

В соответствии с частью 18 статьи 12 Федерального закона 176-ФЗ, сохраняются сложившиеся договорные отношения между собственниками (пользователями) помещений в многоквартирном доме и такими РСО. Договора на предоставление коммунальных услуг (газоснабжение, теплоснабжения и электроснабжение и вывоз ТКО) собственники многоквартирных жилых домов заключают непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.

5. По пятому вопросу об утверждении проекта договора управления многоквартирным домом предложенный управляющей компанией.

**Итоги голосования:**

За» - 1441,4 голосов, что составляет 95,68 % от общего числа голосующих

«Против» - 65,1 голосов, что составляет 4,32 % от общего числа голосующих

«Воздержались» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосующих.

**Решили:** утвердить проект договора управления многоквартирным домом.

6. По шестому вопросу повестки, об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме слушали:

Полищук Светлану Владимировну, что согласно статье 156, ч.7 Жилищного кодекса РФ, размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме определяется с учетом предложений управляющей организации и определяется на общем собрании собственников помещений в таком доме. Предложила утвердить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме в сумме 16 руб.00 коп. за 1 кв.м. общей площади помещения.

**Итоги голосования:**

За» - 1441,4 голосов, что составляет 95,68% от общего числа голосующих

«Против» - 65,1 голосов, что составляет 4,32 % от общего числа голосующих

«Воздержались» - 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосующих.