

ПРОТОКОЛ

по итогам голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома
по адресу: г. Москва, ул. Люсиновская, дом 36/50

г. Москва

28 апреля 2011 года

25 апреля 2011 года в 20.00 окончен прием решений собственников помещений при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Люсиновская, дом 36/50, в форме заочного голосования.

Инициатором общего собрания выступили: Николаева Е.Д. Никитина Т.Г.

Место приема решений: ул. Люсиновская дом 36/50 кв. 14.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100 % голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 69 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания.
2. О расторжении собственников в одностороннем порядке договора на управление, содержание и ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Люсиновская, дом 36/50, в связи с невыполнением управляющей организацией ООО «Ай Кью Менеджмент» условий указанных в договоре в порядке п. 8.2. ст. 162 Жилищного кодекса РФ с 31 мая 2011 года.
3. Выбор новой управляющей организации – ООО «ЖилСтройСервис».

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить состав счетной комиссии общего собрания: **Кисенков И.И., Николаева Е.Д., Никитина Т.Г.**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 65 голосов; «Против» - — голосов; «Воздержался» - 4 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

По второму вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Расторжение собственников в одностороннем порядке договора на управление, содержание и ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Люсиновская, дом 36/50, в связи с невыполнением управляющей организацией ООО «Ай Кью Менеджмент» условий указанных в договоре в порядке п. 8.2. ст. 162 Жилищного кодекса РФ с 31 мая 2011 года.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 65 голосов; Против - — голосов; Воздержался - 4 голосов.

Количество голосов собственников помещений решения, которых признаны недействительными —.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

По третьему вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: **Выбрать в качестве управляющей организации – ООО «ЖилСтройСервис».**

ГОЛОСОВАЛИ: За - 65 голосов; Против - — голосов; Воздержался - 4 голосов.

Количество голосов собственников помещений решения, которых признаны недействительными —.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме с отметкой о получении уведомлений о проведении общего собрания и бланков решений на 6 листах.
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений по выбору способа управления и Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в том числе решения собственников признанные недействительными в количестве —.
3. Доверенности представителей собственников помещений, в количестве —.

Инициатор общего собрания (Председатель)

Е.Д. Николаева
(подпись) (Ф.И.О.)

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов (Секретарь)

Т.Г. Никитина | И.И. Кисенков
(подпись) (Ф.И.О.)