

ПРОТОКОЛ

по итогам голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома
по адресу: г. Москва, ул. Люсиновская, дом 2, стр. 1

г. Москва

«27» апреля 2011 года

«26» апреля 2011 года в 23⁰⁰ окончен прием решений собственников помещений при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Люсиновская, дом 2, стр. 1, в форме заочного голосования.

Инициатором общего собрания выступили: Варжиленко Светлана Михайловна

Место приема решений: 115093 г. Москва ул. Люсиновская д. 2 кв. 79

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100 % голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 72,57 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания.
2. О расторжении собственниками в одностороннем порядке договора на управление, содержание и ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Люсиновская, дом 2 стр.1, в связи с невыполнением управляющей организацией ООО «Ай Кью Менеджмент» условий указанных в договоре в порядке п. 8.2. ст. 162 Жилищного кодекса РФ с «31» мая 2011 года.
3. Выбор новой управляющей организации – ООО «ЖилСтройСервис».

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить состав счетной комиссии общего собрания: Шапоченко В.А., Варжиленко С.М., Гераськина Н.А., Андреев М.Н.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 72,08 голосов; «Против» - — голосов; «Воздержался» - 0,45 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

По второму вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Расторжение собственниками в одностороннем порядке договора на управление, содержание и ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Люсиновская, дом 2 стр.1, в связи с невыполнением управляющей организацией ООО «Ай Кью Менеджмент» условий указанных в договоре в порядке п. 8.2. ст. 162 Жилищного кодекса РФ с «__» 2011 года.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 71,60 голосов; Против - 0,97 голосов; Воздержался - — голосов.

Количество голосов собственников помещений решения, которых признаны недействительными —.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

По третьему вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать в качестве управляющей организации – ООО «ЖилСтройСервис».

ГОЛОСОВАЛИ: За - 40,52 голосов; Против - 31,21 голосов; Воздержался - 0,84 голосов.

Количество голосов собственников помещений решения, которых признаны недействительными —.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме с отметкой о получении уведомлений о проведении общего собрания и бланков решений на 6 листах.
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений по выбору способа управления и Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в том числе решения собственников признанные недействительными в количестве 110.
3. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 11 (копия свдг. с.ремд.еван)

Инициатор общего собрания (Председатель) Варжиленко С.М. / Варжиленко С.М.
(подпись) (Ф.И.О.)

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов (Секретарь)

Шапоченко В.А. / Гераськина Н.А.
(подпись) (Ф.И.О.)