

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО «УК «Триумф Л»

_____ Л.В.Семина

« 1 » _____ мая 2025г.

План мероприятий ООО «УК «Триумф Л» по подготовке жилого дома

№ 2 по ул. 15 мкр к работе в осенне-зимний период 2025/2026гг.

№ п/п	Наименование работ	Период выполнения	Ответственный	Примечание
1	2	3	4	5
1	Провести общий весенний осмотр дома	июнь 2025	Голошапов А.В.	
2	Очистить от грязи и отложений фильтры грубой очистки в системах отопления и ГВС	июнь-август2025	Батунин Ю.Ю	
3	Произвести промывку и опрессовку внутридомовых систем отопления и ГВС	июль-август2025	Батунин Ю.Ю	
4	Произвести ревизию ливневой канализации	июль-август2025	Голошапов А.В.	
5	Произвести очистку кровли и козырьков	июль-август2025	Голошапов А.В.	
6	Восстановить запорные элементы входов в технические и чердачные помещения МКД	июль-август2024	Голошапов А.В.	
7	Завезти соляную смесь, противогололедные реагенты	октябрь2025	Голошапов А.В.	
8	Произвести протяжку контактных групп во ВРУ	июль-август2025	Батунин Ю.Ю	
9	Прочистить канализационные выпуски в МКД	июль-август2025	Голошапов А.В.	
10	Произвести герметизацию канализационных прочисток	июль-август2025	Голошапов А.В.	
11	Произвести ревизию задвижек и замену неисправных шаровых кранов всех инженерных систем	июль-август 2025	Голошапов А.В.	
12	Произвести ревизию осветительной электросети МОП	июнь2025	Дмитриев Е.Н.	
13	Укрепить входные двери во всех подъездах	июнь2025	Автомнова Е.С.	
14	Произвести опиловку и санобрезку деревьев около МКД	июнь2025	Голошапов А.В.	
15	Произвести ремонт межпанельных швов по заявкам	июль-август2025	Голошапов А.В.	
16	Установить пандусы и перила входных групп	июль-июль2025	Голошапов А.В.	
17	Произвести дезинсекцию и дератизацию в МОП	июль 2025	Голошапов А.В.	
18	Произвести очистку подвалов от мусора	июль-август2025	Голошапов А.В.	
19	Покос травы, подстриг кустарников	июль-август2025	Голошапов А.В.	

Начальник ПТО _____ /Голошапов А.В./